

# VLASTNÝ NÁVRH ZÁSAD UMIESTNENIA NOVÝCH POZEMKOV

**Zásady umiestnenia nových pozemkov** stanovujú pravidlá, na základe ktorých budú navrhované a umiestňované nové pozemky v rozdeľovacom pláne vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu (RPUV). Obsah zásad umiestnenia nových pozemkov nie je priamo stanovený zákonom. Jeho tvorba však vychádza a je v súlade s § 11 zákona Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (*ďalej v texte iba „zákon o pozemkových úpravách“ resp. „zákon“*).

Neoddeliteľnou súčasťou vlastného návrhu zásad umiestnenia nových pozemkov (*ďalej v texte iba „ZUNP“*) je aj grafická príloha ZUNP pre doručovanie známym vlastníkom do vlastných rúk v zmysle § 11 ods. 23 v mierke 1:18000.

## 1. VŠEOBECNÝ POPIS

### 1.1 Dôvody vypracovania zásad

**Zásady určia spôsob vyrovnania vlastníkom pozemkov a vlastníkom spoluvlastníckych podielov na iných pozemkoch (ďalej len „nový pozemok“)** s ohľadom na špecifické podmienky danej lokality, na návrhy a požiadavky účastníkov pozemkových úprav ako aj na stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a ostatných organizácií. Dohodnuté zásady nesmú byť v rozpore so zákonom o pozemkových úpravách a inými zákonmi, ktorých sa dotkne konanie o pozemkových úpravách.

### 1.2 Základné údaje

Kraj – **Košický**. Okres – **Rožňava**. Obec – **Gočovo**. Katastrálne územie – **Gočovo**. Výmera obvodu pozemkových úprav (ďalej len „PÚ“) v ha – **1470 ha**. Výmera obvodu projektu PÚ (*ďalej v texte iba „PPÚ“*) v ha – **632 ha**. Výmera poľnohospodárskej pôdy v obvode PPÚ v ha – **538,8 ha**. Výmera lesných pozemkov v obvode PPÚ v ha – **0,2 ha**. Výmera iných plôch v obvode PPÚ v ha – **93 ha**.

### 1.3 Vlastnícke vzťahy

**Stav pozemkov a vlastníckych vzťahov k nim pred pozemkovými úpravami:**

Počet parcel C-KN (evidenčné) – **80** majetkovoprávne vysporiadané. Počet parcel určeného operátu (pôvodné) – **1447**. Počet vlastníkov pôvodného stavu (PS) – **403** (známych 240, nezistených s neznámym pobytom 163). Počet vlastníckych vzťahov PS – **25020**. Priemerná výmera parcely pôvodného stavu (PS) v ha – **0,41**. Priemerný počet spoluvlastníkov k parcele PS – **16,39**. Priemerný počet vlastníckych vzťahov parcel PS na jedného vlastníka – **62,08**. Priemerný počet parcel PS na jedného vlastníka – **3,79**.

## 2. POUŽITÉ PODKLADY

Zákon o pozemkových úpravách. Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav MN 74.20.73.46.30. **Metodický list č. PPÚ – 5/2022** Doporučený postup prác pri spracovaní, odovzdávaní a kontrole dokumentácie projektu pozemkových úprav: Zásady umiestnenia nových pozemkov /MPRV SR, sekcia pozemkových úprav, číslo záznamu: 10256/2022, číslo spisu: 5408/2022-3020/.

Operát katastra nehnuteľností (SPI KN a SGI KN). Operát obvodu projektu pozemkových úprav (OPPÚ). Účelové mapovanie polohopisu a výškopisu v obvode projektu pozemkových úprav. Register pôvodného stavu (RPS). Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav (VZFU). Dotazníky ohľadom projektu pozemkových úprav vykonávaných v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách v znení neskorších predpisov: Návrhy a požiadavky vlastníkov na určenie nových pozemkov. Zápisnice z prerokovania návrhov a požiadaviek na určenie nových pozemkov s vlastníkom podľa § 11 ods. 18 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Zápisnica z prerokovania návrhu zásad umiestnenia nových pozemkov s predstavenstvom združenia účastníkov pozemkových úprav (dohoda ZUNP so združením účastníkov zásady umiestnenia nových pozemkov podľa schválených všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav a miestnych podmienok).

## 3. STANOVENIE KRITÉRIÍ PRE VYROVNANIE V POZEMKOV

**§ 11 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách** – Za pozemky podliehajúce pozemkovým úpravám patrí vlastníkom pozemkov vyrovnanie zodpovedajúce hodnote ich pozemkov a trvalých porastov, ktoré sa na nich nachádzajú; vyrovnanie patrí aj vlastníkom spoluvlastníckych podielov, pričom okresný úrad musí zohľadniť úbytky pre spoločné zariadenia a opatrenia podľa § 12 ods. 8 zákona.

### 3.1 Zásady vyplývajúce zo zákona

1. **Aplikovanie kritéria podľa zákona (§ 11 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách):** Vyrovnanie sa poskytuje vlastníkom pozemkov a vlastníkom spoluvlastníckych podielov na iných pozemkoch (ďalej len „nový pozemok“). Okresný úrad pri výbere nových pozemkov prihliada na prevádzkovo-ekonomické pomery všetkých účastníkov a na okolnosti, ktoré ovplyvňujú využívanie, zhodnocovanie a výnos z pozemkov. Prihliada sa najmä na: a) prírodné podmienky, b) vhodnú organizáciu pôdneho fondu jednotlivých poľnohospodárskych podnikov, c) pomer jednotlivých druhov pozemkov 7) (§ 7 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. lesných podnikov a hospodárskych subjektov) (kultúr) v obvode pozemkových úprav, d) vlastnosti a bonitu jednotlivých pozemkov, e) záujmy ochrany životného prostredia, f) územnoplánovacia dokumentáciu.

2. **Aplikovanie kritéria podľa zákona (§ 11 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách):** Ak tento zákon neustanovuje inak, nové pozemky majú byť svojím druhom, výmerou, bonitou, polohou a hospodárskym stavom primerané pôvodným pozemkom, pričom sa prihliada na výhody získané pozemkovými úpravami.

3. **Aplikovanie kritéria podľa zákona (§ 11 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách):** Nové pozemky vlastníka sú primerané, ak rozdiel hodnoty pôvodných pozemkov a nových pozemkov vlastníka **nepresahuje desať percent hodnoty pôvodných pozemkov vrátane pozemkov alebo ich častí potrebných na spoločné zariadenia a opatrenia**. S písomným súhlasom vlastníka možno v jeho neprospech prekročiť prípustný rozdiel hodnoty nových pozemkov bez nároku na vyrovnanie v peniazoch. Pri vzniku rozdielnej hodnoty pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav si môžu vlastníci určiť rozdiel hodnoty pôvodných pozemkov a nových pozemkov až do výšky 25 % v zásadách umiestnenia nových pozemkov. Pri celkovej výmere do 200 m<sup>2</sup> sa toto kritérium nemusí dodržať s písomným súhlasom vlastníka.

4. **Aplikovanie kritéria podľa zákona (§ 11 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách):** Nové pozemky vlastníka sú primerané, ak rozdiel výmery pôvodných pozemkov a nových pozemkov vlastníka **nepresahuje 5 % výmery pôvodných pozemkov po odpočítaní podielu pozemkov alebo ich častí potrebných na spoločné zariadenia a opatrenia**. S písomným súhlasom vlastníka možno v jeho neprospech prekročiť prípustný rozdiel výmery nových pozemkov bez nároku na vyrovnanie v peniazoch. Pri celkovej výmere do 200 m<sup>2</sup> sa toto kritérium nemusí dodržať s písomným súhlasom vlastníka.

5. **Aplikovanie kritéria podľa zákona (§ 11 ods. 6 zákona o pozemkových úpravách):** Ak s tým vlastník súhlasí, nemusí byť pri vyrovnaní dodržané kritéria uvedené v odseku 3.

6. **Aplikovanie kritéria podľa zákona (§ 11 ods. 12 zákona o pozemkových úpravách):** Okresný úrad môže na účely pozemkových úprav rozhodnutím podľa § 14 ods. 4 zriadiť alebo zrušiť iné vecné právo k pozemku.

7. **Aplikovanie kritéria podľa zákona (§ 11 ods. 14 zákona o pozemkových úpravách):** Okresný úrad môže na účely pozemkových úprav rozhodnutím podľa § 14 ods. 4 zriadiť alebo zrušiť podielové spoluvlastníctvo k pozemku.

8. **Aplikovanie kritéria podľa zákona (§ 11 ods. 15 zákona o pozemkových úpravách):** Pozemky alebo spoluvlastnícke podiely k pozemkom, ktoré **tvoria poľnohospodársku pôdu alebo ostatnú pôdu** vo výmere **do 400 m<sup>2</sup>**, ktoré nemožno sceliť s ostatnými pozemkami vlastníka a za ktoré nebol uplatnený nárok na vyrovnanie v peniazoch, zlúčia sa do celku s ostatnými pozemkami alebo spoluvlastníckymi podielmi vlastníkov a určí sa ich spoluvlastnícky podiel; pri zlučovaní pozemkov do týchto celkov sa dbá na to, aby nedochádzalo k zlučovaniu spoluvlastníckych podielov známych vlastníkov, ktorých miesto pobytu alebo sídlo je známe, so spoluvlastníckymi podielmi vlastníkov, ktoré spravuje alebo s ktorými nakladá Slovenský pozemkový fond alebo správca. Pri určení druhu pozemku na novom pozemku sa vychádza z prevažujúceho druhu pozemku pôvodného pozemku; hodnota trvalého porastu sa pritom nezohľadňuje. Pozemok môže mať menšiu výmeru ako 400 m<sup>2</sup>, ak ide o pozemky určené na spoločné zariadenia a opatrenia alebo ak sa z celkovej výmery vlastníka vytvárajú samostatné susedné pozemky oddelené hranicou druhu pozemku, alebo ak nie je možné vytvoriť väčší pozemok z dôvodu členitosti terénu, alebo ak ide o pozemkové úpravy vykonávané z dôvodov podľa § 2 ods. 1 písm. h) až k).

9. **Aplikovanie kritéria podľa zákona (§ 11 ods. 16 zákona o pozemkových úpravách):** Ak ide o **lesné pozemky, najmenšia výmera** pozemkov na opatrenia podľa odseku 15 je **2 000 m<sup>2</sup>**. Pozemok môže mať menšiu výmeru ako 2 000 m<sup>2</sup>, ak ide o pozemok určený na spoločné zariadenia a opatrenia alebo s ohľadom na rozmiestnenie ostatných lesných pozemkov 7ca) )§ 3 ods. 1 písm. c) a e) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení zákona č. 360/2007 Z. z.)

10. **Aplikovanie kritéria podľa zákona (§ 11 ods. 18 zákona o pozemkových úpravách):** Okresný úrad prerokuje s vlastníkom jeho návrhy a požiadavky na určenie nových pozemkov. Podľa výsledkov prerokovaných pravidiel uvedených v odsekoch 2 a 3 a podľa schválených všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav a miestnych podmienok okresný úrad dohodne so združením účastníkov zásady umiestnenia nových pozemkov.

11. **Aplikovanie kritéria podľa zákona (§ 11 ods. 19 zákona o pozemkových úpravách):** **Vlastníctvo k pozemkom**, na ktorých sú umiestnené **spoločné zariadenia a opatrenia**, okrem pozemkov uvedených v odseku 21, **nadobudne obec**, v ktorej obvode sa pozemky nachádzajú, **za náhradu**. Za náhradu sa považuje **vecné plnenie vo forme správy a údržby spoločných zariadení a opatrení**. Ak ide o špecifické spoločné zariadenie a opatrenie, okresný úrad určí iného vlastníka na základe jeho súhlasu v rozhodnutí o schválení vykonania projektu pozemkových úprav.

12. **Aplikovanie kritéria podľa zákona (§ 11 ods. 20 zákona o pozemkových úpravách):** Pozemky určené na **spoločné zariadenia a opatrenia nemožno scudzit' ani zaťažiť**. Možno ich použiť len na účely upravené osobitným predpisom. 7f) (§ 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).) Toto **obmedzenie sa vyznačí v katastri nehnuteľností** na základe rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav. Okresný úrad môže rozhodnutím obmedzenie zrušiť, ak je to potrebné pre rozvoj územia a v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou; podmienkou je zachovanie prístupu k pozemkom a zachovanie funkcií vodohospodárskych zariadení.

13. **Aplikovanie kritéria podľa zákona (§ 11 ods. 21 zákona o pozemkových úpravách):** Pozemky určené projektom pozemkových úprav pre územný systém ekologickej stability 7g) (§ 2 ods. 2 písm. a) zákona č. 543/2002 Z. z.) regionálneho a nadregionálneho charakteru, ako aj pozemky na vybudovanie spoločných zariadení a opatrení slúžiacich vodnému hospodárstvu, najmä malých vodných nádrží, úprav tokov, závlahových zariadení a odvodňovacích zariadení poskytne štát. Vlastníkom týchto pozemkov je štát okrem prípadov, ak okresný úrad určí iného vlastníka na základe jeho súhlasu v rozhodnutí o schválení projektu pozemkových úprav a správu vykonáva organizácia poverená štátom alebo organizácia podľa osobitných predpisov.7ga) (Napríklad zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 322/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.) Ak štát v obvode pozemkových úprav nevlastní pozemky v takom rozsahu, aby mohli byť pokryté aj požiadavky pre územný systém ekologickej stability regionálneho a nadregionálneho charakteru, **poskytne v rámci pozemkov určených projektom pozemkových úprav pre územný systém ekologickej stability regionálneho a nadregionálneho charakteru najmä pozemky pre osobitne chránené časti prírody a krajiny; vlastníctvo k ostatným pozemkom určeným pre územný systém ekologickej stability regionálneho a nadregionálneho charakteru zostane zachované podľa pôvodného stavu s tým, že sa môžu sceliť len v území tvoriacom systém ekologickej stability**.

14. **Aplikovanie kritéria podľa zákona (§ 11 ods. 13 zákona o pozemkových úpravách):** Pozemky, ktoré patria do obvodu pozemkových úprav a tvoria spoločnú nehnuteľnosť, môžu sa rozdeliť, ak s tým súhlasia vlastníci nadpolovičnej výmery spoločnej nehnuteľnosti. 7c) (Zákon Národnej rady SR č. 181/1995 Z. z. o pozemkových spoločenstvách v znení zákona č. 217/2004 Z. z.)

15. **Aplikovanie kritéria podľa zákona (§ 6 ods. 6 zákona o pozemkových úpravách):** Ak je účastník zastúpený splnomocnencom, podpis splnomocniteľa na plnomocenstve musí byť osvedčený podľa osobitných predpisov.5ba) (§ 58 zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov. Zákon č. 599/2001 Z. z. o osvedčovaní listín a podpisov na listinách okresnými úradmi a obcami v znení neskorších predpisov.)

16. **Aplikovanie kritéria podľa zákona (§ 6 ods. 7 zákona o pozemkových úpravách):** Vlastníkov podielov spoločnej nehnuteľnosti zastupuje v konaní pozemkové spoločenstvo. 5bb) (§ 16 ods. 2 zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách.)

17. **Aplikovanie kritéria podľa zákona (§ 6 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách):** Ten, kto sa stane vlastníkom pozemku v priebehu konania o pozemkových úpravách, nemôže namietat' výsledky doterajšieho konania.

18. **Aplikovanie kritéria podľa zákona (§ 6 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách):** Slovenský pozemkový fond a správca v konaní vo veciach pozemkových úprav vykonávajú práva vlastníka nehnuteľností vo vlastníctve štátu a zastupujú neznámych vlastníkov pozemkov alebo vlastníkov pozemkov, ktorých miesto pobytu nie je známe.

### 3.2 Špecifické zásady neodporujúce zákonu

Pre k.ú. Gočovo boli navrhnuté niektoré špecifické podmienky a zásady neodporujúce zákonu a ani iným všeobecne záväzným právnym predpisom a ktoré budú využité ako ďalší záväzný predpis pri projektovaní nových pozemkov a pri zostavovaní registra nového stavu (*d'alej v texte iba „RNS“*).

- Návrh a umiestňovanie pozemkov sa bude vykonávať podľa dohodnutých zásad platných **jednotne pre celý obvod PPÚ**, v patričnej miere podľa požiadaviek vlastníka zohľadňujúc pritom podmienky uvedené v ustanovení § 11 zákona budú pri projektovaní nových pozemkov zohľadňované príbuzenské alebo iné riadne potvrdené vzťahy, dohody alebo záujmy pre umiestňovanie nových pozemkov.
- Maximálny odporúčaný počet nových pozemkov na jedného vlastníka pri dodržaní zásad primeranosti stanovenom v ustanovení § 11 ods. 4 a ods.5 bude stanovený na 3 až 5 nových pozemkov mimo pozemkov v spoločnej nehnuteľnosti na ktorú sa vzťahuje zákon NR SR 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách.
- Minimálna výmera jedného nového pozemku pre jedného vlastníka je 400 m<sup>2</sup> na pozemkoch PP.
- Nedodržanie minimálnej výmery nového pozemku je prípustné v špecifických prípadoch, a to iba napríklad ak:
  - ide o pozemok zasahujúci do obvodu PPÚ na hranici z hranicou zastavaného územia obce, resp. katastrálnou hranicou,
  - ide o pozemok pod stavbou alebo iným objektom,
  - ide o pozemok, ktorý bol vytvorený z dôvodu zmeny druhu pozemku, resp. zmeny spôsobu využívania pozemku, resp. oplotený pozemok na hranici zastavaného územia obce (*d'alej v texte iba „ZÚ OB“*) v trvalom užívaní bez vlastníckeho titulu, po prípade špecifickej držby pozemku a ktorý podľa možností bude vytvárať jeden spoločný celok pre jedného vlastníka /spoluvlastníka/,
  - to bude potrebné pre zabezpečenie prístupu pre vlastníka resp. užívateľa pozemkov,
  - pozemky boli už vytvorené v rámci návrhu spoločných zariadení a opatrení (*d'alej v texte iba „SZO“*) a verejných zariadení a opatrení (*d'alej v texte iba „VZO“*) pri vytvorení VZFU územia.
- Z dôvodu veľkej rozdrobenosti pozemkov je **nehodné územie deliť do blokov**, no bude vytvorených **6 špecifických lokalít**, mimo lokalít určených pre umiestnenie prvkov SZO a VZO, jedná sa o tieto špecifické lokality:
  - **Umiestnenie pozemkov v spoločnej nehnuteľnosti** (zákon 97/2013), táto bude vychádzať z pôvodnej geometrickej polohy pozemkov do nej patriacich, zohľadňujúc pri tom požiadavky jej členov oprávnených v danej veci zastupovať dané spoločenstvo (resp. jej štatutára). Návrh pre umiestnenie daných pozemkov bude situovaný prevažne v južnej až juhovýchodnej časti územia a v západnej časti územia, kde bude vytvárať jeden celok aj s pozemkami danej spoločnej nehnuteľnosti, ktoré boli vyňaté z obvodu PPÚ.
  - **Vytvorenie lokality pre nehnuteľnosť, ktorej spoluvlastníkom budú minoritní vlastníci** (celkový podiel v RPS menší ako 400 m<sup>2</sup>) s kódom typu účastníka (**TUC = 0**) a kódom typu vlastníka (**TVL = 0**). Lokalita resp. lokality budú upresnené podľa potreby s členmi predstavenstva združenia účastníkov PÚ v následnej etape projektu pri zostavovaní rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu.
  - **Vytvorenie lokality pre nehnuteľnosť, ktorej spoluvlastníkom budú minoritní vlastníci** (celkový podiel v RPS menší ako 400 m<sup>2</sup>) s kódom typu účastníka (**TUC = 3**) a kódom typu vlastníka (**TVL = 3**). Jedna lokalita je **navrhnutá v južnej časti územia** v blízkosti katastrálnej hranice s Nižnou Slanou v okolí geometrickej polohy parcely registra E-KN č. 753. Ďalšia lokalita resp. lokality budú upresnené podľa potreby pri dodržaní zásad vyplývajúcich zo zákona so zástupcom SPF a členmi predstavenstva združenia účastníkov PÚ v následnej etape projektu pri zostavovaní rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu.
  - **Špecifická lokalita južne na hranici „ZÚ OB“**, jedná sa o časť územia zo zástavbou rodinných domov s príslušenstvom, ktorého geometrická poloha v platnom stave KN nebola správne zadefinovaná. V danej špecifickej lokalite pri návrhu nových pozemkov, bude podľa možností a v súlade z vyššie uvedenými zásadami vyplývajúcimi zo zákona, **preferovaná reálna držba** jednotlivých účastníkov pozemkových úprav.
  - **Dve špecifické lokality tzv. prídomových záhrad** resp. pozemkov nachádzajúcich sa v časti nad intravilánom obce severne nad kostolom a v časti južne pod hospodárskym dvorom Vlachovo. V daných špecifických lokalitách pri návrhu nových pozemkov, bude podľa možnosti a v súlade z vyššie uvedenými zásadami vyplývajúcimi zo zákona, **preferovaná reálna držba** jednotlivých účastníkov pozemkových úprav.
- Možnosť umiestnenia nových pozemkov pre vlastníka, ktorého pôvodné pozemky sa nachádzali pod objektami určenými pre ďalšie VZO (novo navrhnuté plochy IBV), za podmienky že daný vlastník v pôvodnom stave pod danou lokalitou vlastnil pozemky v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku resp. nižšom spoluvlastníckom podiele, no postačujúcom na vytvorenie budúcej plánovanej parcely podľa zámerov Obce Gočovo a plného rešpektovania budúcich zámerov obce pri vytváraní a správe nových parciel v daných lokalitách. Zároveň bude potrebné zo strany budúceho vlastníka (spoluvlastníka) danej IBV, aby plne participoval

s Obcou Gočovo a to hlavne pri zabezpečovaní a výstavbe inžinierskych sietí, budovaní prístupových ciest s príslušenstvom a v neposlednom rade naplánovania a rozdelenia nových pozemkov v danej lokalite (novo navrhnutej ploche IBV).

- So súhlasom vlastníka je možné vytvoriť parcelu nového stavu v spoluvlastníckom podiele jednotlivých spoluvlastníkov nižšom ako je podiel 1/1 k celku (napr. príbuzenské vzťahy pri nedostatočnom nároku daného vlastníka v RPS a iné).
- Zohľadňovanie geometrickej polohy pri návrhu umiestňovania nových pozemkov jednotlivých vlastníkov, pre potreby hospodáriacich subjektov v danom území so súhlasom a požiadavkou jednotlivých vlastníkov.

## 4. VYROVNANIE V PENIAZOCH

**Ak s tým vlastníkom súhlasí, vyrovnanie za pozemky alebo spoluvlastnícke podiely k pozemkom, okrem lesných pozemkov,** v celkovej výmere vlastníka v obvode projektu pozemkových úprav **do 400 m<sup>2</sup>** vrátane trvalých porastov na nich, **sa poskytne v peniazoch.** Vyrovnanie v peniazoch sa vykoná medzi Slovenským pozemkovým fondom a vlastníkom pozemkov v lehote určenej v rozhodnutí o schválení vykonania projektu pozemkových úprav. (§ 11 ods. 8 zákona o pozemkových úpravách).

**Ak s tým vlastníkom súhlasí, vyrovnanie za pozemky alebo spoluvlastnícke podiely k lesným pozemkom** celkovej výmery vlastníka **do 2 000 m<sup>2</sup>** vrátane lesných porastov na nich **sa poskytne v peniazoch.** Vyrovnanie v peniazoch sa vykoná medzi správcou a vlastníkom pozemkov v lehote určenej v rozhodnutí o schválení vykonania projektu pozemkových úprav. (§ 11 ods. 9 zákona o pozemkových úpravách).

**Na vyrovnanie v peniazoch je potrebný súhlas vlastníka v písomnej forme. Po doručení tohto súhlasu** okresnému úradu (Okresný úrad Rožňava, pozemkový a lesný odbor) **nemožno súhlas odvolať.** Pozemky, za ktoré žiada vlastník vyrovnanie v peniazoch podľa § 11 odsekov 8 až 10, **sa nesmú previesť ani zaťažiť.** To neplatí, ak ich nadobudol **Slovenský pozemkový fond** alebo správca podľa odseku 17. (§ 11 ods. 11 zákona o pozemkových úpravách).

Na návrh okresného úradu (Okresný úrad Rožňava, pozemkový a lesný odbor) správa katastra (Okresný úrad Rožňava, katastrálny odbor) vyznačí poznámku o zákaze vlastníka nakladať s týmito pozemkami. Okrem prípadov uvedených v odseku 17. (§ 11 ods. 11 zákona).

Ak je pozemok zaťažený právami tretích osôb, ktoré prechodom vlastníckeho práva nezanikajú, vyplatí sa vyrovnanie vlastníkovi po zohľadnení práv tretích osôb, ktoré na pozemku viažu, o čom sa vlastník písomne upovedomí. Ak ide o pozemok s nezisteným vlastníkom, Slovenský pozemkový fond alebo správca môže súhlasiť s vyrovnaním v peniazoch. (§ 11 ods. 11 zákona).

Štát prostredníctvom Slovenského pozemkového fondu alebo správcu na účely pozemkových úprav môže kúpiť pozemky 7e) (§ 19 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 180/1995 Z. z. v znení zákona č. 419/2002 Z. z.) alebo spoluvlastnícke podiely k pozemkom v obvode pozemkových úprav uvedených v odsekoch 8 a 9 na účel vytvorenia väčších celkov alebo pre potreby štátu, ak ich vlastníci ponúknu na predaj alebo ak vlastníci súhlasia s predajom. Štát prostredníctvom Slovenského pozemkového fondu alebo správcu môže kupovať aj ďalšie pozemky, ak ich vlastníci ponúknu na odpredaj. Cena pozemku a trvalého porastu na ňom sa určí podľa osobitného predpisu. 7d) (Vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 38/2005 Z. z. o určení hodnoty pozemkov a porastov na nich na účely pozemkových úprav.) (§ 11 ods. 17 zákona).

## 5. ÚBYTKY PLÔCH

### 5.1 Úbytky plôch na spoločné zariadenia a opatrenia

Podľa ustanovenia § 11 ods. 7 zákona: ak je **potrebné pre spoločné zariadenia a opatrenia vyčleniť nevyhnutnú výmeru** poľnohospodárskej pôdy, lesných pozemkov alebo inej pôdy, použijú sa najprv pozemky vo vlastníctve štátu a potom pozemky obce. Ak nie je dostatok výmery pozemkov vo vlastníctve štátu a obce v uvedenom poradí, postupuje sa podľa § 12 ods. 8.

**Podľa ustanovenia § 12 ods. 8 zákona: Potrebu pozemkov na spoločné zariadenia a opatrenia znášajú všetci účastníci okrem vlastníkov, ktorí súhlasili s vyrovnaním v peniazoch,** a to podľa pomeru ich nárokov na vyrovnanie k výmere všetkých pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav (§ 11 ods. 3). Pozemky určené na verejné zariadenia a opatrenia poskytuje ten, komu prejdú do vlastníctva alebo správy nové pozemky určené na verejné zariadenia a opatrenia.

**Podľa ustanovenia § 11 ods. 27:** Na pozemky štátu a obce, ktoré sú určené pre spoločné zariadenia a opatrenia podľa odseku 7, vyznačí okresný úrad zákaz nakladania 7i) (§ 44 ods. 1 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.) na základe právoplatného rozhodnutia o nariadení pozemkových úprav. Po schválení všeobecných zásad funkčného usporiadania územia okresný úrad oznámením spresní obmedzenie podľa skutočnej potreby pozemkov pre spoločné zariadenia a opatrenia.

Schválené Všeobecné zásady funkčného usporiadania (VZFU) územia predpokladajú na vybudovanie komunikačných zariadení a opatrení, označených ako **SZO\_KOMU** (účelové komunikácie existujúce, existujúce s návrhom na revitalizáciu a novo navrhnuté), pozemky o výmere spolu **209391 m<sup>2</sup>** (20,9391 ha, čo predstavuje 3,3113 % z celkovej výmery obvodu projektu PÚ (OPPÚ=**6323486 m<sup>2</sup>** (632,3486 ha)). Na vybudovanie SZO\_KOMU bude zo svojho nároku z registra pôvodného stavu (ďalej v texte iba „RPS“) prispievať:

**Slovenská republika v správe SPF** výmerou **18764 m<sup>2</sup>** (1,8764 ha, čo predstavuje 0,2967 % z celkovej výmery potrebnej na vybudovanie SZO\_KOMU), **Obec Gočovo** výmerou **79000 m<sup>2</sup>** (7,9 ha, čo predstavuje 1,2493 % z celkovej výmery potrebnej na vybudovanie SZO\_KOMU) a výmerou **111627 m<sup>2</sup>** (11,1627 ha, čo predstavuje 1,7653 % z celkovej výmery potrebnej na vybudovanie SZO\_KOMU) **vlastníci pozemkov** v obvode projektu PÚ spolu, každý vlastníkom schváleným príspevkom podľa svojho nároku z RPS.

VZFU územia ďalej predpokladajú na vybudovanie protierózných zariadení a opatrení, označených ako **SZO\_EROS** (zatrávnenia, vetrolam a priekopy na odvádzanie vody), pozemky o výmere **5429 m<sup>2</sup>** (0,5429 ha, čo predstavuje 0,0858 % z celkovej výmery obvodu projektu PÚ). Na vybudovanie SZO\_EROS bude zo svojho nároku z registra pôvodného stavu prispievať Slovenská republika v správe SPF výmerou **5429 m<sup>2</sup>**.

VZFU územia ďalej predpokladajú na vybudovanie vodohospodárskych zariadení a opatrení, označených ako **SZO\_VODO** (mokrade, tŕňky, nešpecifikované vodné toky), pozemky o výmere **45828 m<sup>2</sup>** (4,5828 ha, čo predstavuje 0,7247 % z celkovej výmery obvodu projektu). Na vybudovanie **SZO\_VODO** bude zo svojho nároku z registra pôvodného stavu prispievať **Obec Gočovo** výmerou **45828 m<sup>2</sup>**.

VZFU územia ďalej predpokladajú na vybudovanie ekologických zariadení a opatrení, označených ako **SZO\_EKOL** (biokoridory, biocentrá a interakčné prvky), pozemky o výmere **589218 m<sup>2</sup>** (58,9218 ha, čo predstavuje 9,3179 % z celkovej výmery obvodu projektu PÚ). Na vybudovanie **SZO\_EKOL** bude zo svojho nároku z registra pôvodného stavu prispievať: **Slovenská republika v správe SPF** výmerou **249100 m<sup>2</sup>** (24,9100 ha, čo predstavuje 3,9393 % z celkovej výmery potrebnej na vybudovanie **SZO\_EKOL**), **Obec Gočovo** výmerou **250000 m<sup>2</sup>** (25,0 ha, čo predstavuje 3,9535 % z celkovej výmery potrebnej na vybudovanie **SZO\_EKOL**) a výmerou **90118 m<sup>2</sup>** (9,10118 ha, čo predstavuje 1,4251 % z celkovej výmery potrebnej na vybudovanie **SZO\_EKOL**) **vlastníci pozemkov** v obvode projektu PÚ spolu, každý vlastník schváleným príspevkom podľa svojho nároku z RPS.

VZFU územia ďalej predpokladajú na vybudovanie ekologických zariadení a opatrení (vyšší význam), označených ako **SZO\_EKOL** (vyšší význam) (genofondová lokalita flóry a fauny), pozemky o výmere **119270 m<sup>2</sup>** (11,9270 ha, čo predstavuje 1,8861 % z celkovej výmery obvodu projektu PÚ).

Na vybudovanie **SZO\_EKOL** vyššieho významu bude zo svojho nároku z registra pôvodného stavu prispievať **Slovenská republika v správe SPF** výmerou **119270 m<sup>2</sup>**.

**Pre spoločné zariadenia a opatrenia (SZO) SZO\_KOMU, SZO\_EROZ, SZO\_VODO, SZO\_EKOL, SZO\_EKOL (vyšší význam)** (existujúce, existujúce s návrhom na revitalizáciu a novo navrhnuté) je potrebná výmera **969136 m<sup>2</sup>** (96,969136 ha, čo predstavuje 15,325976 % z celkovej výmery obvodu projektu PÚ ( $O_{PPÚ}=6323486 \text{ m}^2$ )). Na jej vykrytie budú použité **pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky** v správe SPF o výmere **392563 m<sup>2</sup>** (39,2563 ha) a **pozemky vo vlastníctve Obce Gočovo** o výmere **374828 m<sup>2</sup>** (37,4828 ha). Zvyšná výmera **201745 m<sup>2</sup>** (20,1745 ha) bude **vykrytá príspevkom každého vlastníka** pozemkov v obvode projektu PÚ, **okrem vlastníkov, ktorí prejavili záujem o vyrovnanie v peniazoch.**

Na výmeru spoločných zariadení a opatrení prispievajú **po použití výmery** vo vlastníctve štátu /Slovenská republika = 675174 m<sup>2</sup> (v správe SPF (511215 m<sup>2</sup>), Lesy SR (7706 m<sup>2</sup>), SVP, š.p. (86051 m<sup>2</sup>), SSC (18852 m<sup>2</sup>), ŽSR (51350 m<sup>2</sup>), vo vlastníctve obce /Obec Gočovo bez pozemkov v spoločnej nehnuteľnosti = 487119 m<sup>2</sup>/ a vo vlastníctve VÚC (0 m<sup>2</sup>), **všetci vlastníci pozemkov v obvode projektu PÚ rovnakým podielom zo svojho vlastníctva** v RPS, čo predstavuje **3,91 %** z celkovej výmery obvodu projektu PÚ (5161193 m<sup>2</sup>) na základe súčasnej krajinnej štruktúry po odpočítaní nároku štátu, obce a VÚC.

Navrhovaný príspevok pôdy vlastníkov potrebnej pre vybudovanie SZO komunikačných zariadení a opatrení (**SZO\_KOMU** = 111627 m<sup>2</sup>) a SZO ekologických a krajinotvorných zariadení a opatrení (**SZO\_EKOL** = 90118 m<sup>2</sup>) bol navrhnutý v schválených VZFU územia a následne **schválený pri prerokovaní návrhu zásad umiestnenia nových pozemkov s členmi Predstavenstva združenia účastníkov pozemkových úprav Gočovo a správnym orgánom na Obecnom úrade Gočovo, dňa 09.08.2022 na 3,91 %**. Príspevkom 3,91 % prispejú vlastníci pozemkov v obvode projektu PÚ, každý vlastník primerane podľa veľkosti ktorú vlastní v RPS na vykrytie výmery 201745 m<sup>2</sup> potrebnej na vybudovanie komunikačných a ekologických SZO.

## 5.2 Úbytky plôch na verejné zariadenia a opatrenia

Pozemky určené na verejné zariadenia a opatrenia poskytuje ten, komu prejdú do vlastníctva alebo správy nové pozemky určené na verejné zariadenia a opatrenia v súlade s ustanovením § 12 ods. 8 zákona.

**Pre verejné zariadenia a opatrenia (VZO) VZO\_REK, VZO\_SPO, VZO\_DPV, VZO\_COV, VZO\_DOP, VZO\_VOD, VZO\_VPS** existujúce, existujúce s návrhom na revitalizáciu a novo navrhnuté je potrebná výmera **390703 m<sup>2</sup>** (39,0703 ha), čo predstavuje 6,1786 % z celkovej výmery obvodu projektu PÚ. Na jej vykrytie budú použité **pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SPF o výmere 118652 m<sup>2</sup>** (11,8652 ha), **pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik o výmere 7706 m<sup>2</sup>** (0,7706 ha), **pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik o výmere 86051 m<sup>2</sup>** (8,6051 ha), **pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenská správa ciest o výmere 18852 m<sup>2</sup>** (1,8852 ha), **pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Železnice Slovenskej republiky o výmere 49912 m<sup>2</sup>** (4,9912 ha), **pozemky vo vlastníctve Obce Gočovo o výmere 108711 m<sup>2</sup>** (10,8711 ha) a **pozemky o výmere 819 m<sup>2</sup>** (0,0819 ha) **vo vlastníctve Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Na vybudovanie VZO vlastníci pozemkov v obvode projektu PÚ prispejú príspevkom 0 %. Vlastník Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, 042 48 Košice prispeje výmerou 819 m<sup>2</sup> na VZO zariadenie na dodávku pitnej vody, ktoré je v jeho vlastníctve (v súlade s ustanovením § 12 ods. 8 zákona).

## 5.3 Celkový úbytok plôch na SZO a VZO

**Celkový úbytok výmery pôdy** potrebnej na vybudovanie **SZO** (969136 m<sup>2</sup>) a **VZO** (390703 m<sup>2</sup>) je spolu **1359839 m<sup>2</sup>**, z čoho príspevok vlastníkov na ich vybudovanie činí 202564 m<sup>2</sup> (201745 m<sup>2</sup> + 819 m<sup>2</sup> (VVS, a.s)), čo predstavuje celkovo **21,5046 % z celkovej výmery obvodu projektu PÚ.**

Zostatková výmera určená pre projektovanie nových pozemkov v rámci rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu predstavuje spolu **4963647 m<sup>2</sup>**, čo je **78,4954 % z celkovej výmery obvodu projektu PÚ.**

## 6. VLASTNÍCTVO K POZEMKOM EXISTUJÚCICH A NOVO NAVRHNUTÝCH SPOLOČNÝCH ZARIADENÍ A OPATRENÍ A VEREJNÝCH ZARIADENÍ A OPATRENÍ

### 6.1 Spoločné zariadenia a opatrenia

Aplikovanie kritéria podľa zákona (§ 11 ods. 19 zákona o pozemkových úpravách): Vlastníctvo k pozemkom, na ktorých sú umiestnené spoločné zariadenia a opatrenia, okrem pozemkov uvedených v odseku 21, **nadobudne obec**, v ktorej obvode sa pozemky nachádzajú, **za náhradu**. Za náhradu sa považuje **vecné plnenie vo forme správy a údržby spoločných zariadení a opatrení**.

**Spoločné zariadenia a opatrenia (SZO)** (podľa § 12 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách), ktoré slúžia vlastníkom pozemkov v obvode pozemkových úprav, sa delia na komunikačné SZO KOMU, protierózne SZO EROZ, vodohospodárske SZO VODO a ekologické SZO EKOL.

#### 6.1.1 Komunikačné zariadenia a opatrenia

Cestné komunikácie (poľné a lesné cesty) slúžiace na sprístupnenie pozemkov a súvisiace stavby (mosty, priepusty, železničné priecestia a pod.). Označené ako **SZO\_KOMU** :

- **Účelové miestne komunikácie (UK)**, v obvode PPÚ Gočovo sa napájajú na cestu I. triedy 67, prepájajú teleso cesty I/67 s hlavnými poľnými cestami, označenie objektov **rUK-1, UK-2, UK-3, UK-4, rUK-7, rUK-8, UK-9**,
  - novo navrhnuté účelové miestne komunikácie (nUK), označenie objektov **nUK-5 a nUK-6**.
- **Hlavné poľné cesty (P)** sústreďujú dopravu z vedľajších poľných ciest a sú napojené na miestne komunikácie alebo cesty III. triedy, výnimočne na II. triedu, označenie objektov **rP-1, P-4 (01/P-4 (VYH)), P-5 (01/P-5 (PR)), rP-6 (01/rP-6 (VYH)), 02/rP-6 (PR)), rP-10 (01/rP-10 (VYH)), 02/rP-10 (PR)), rP-12 (01/rP-12 (VYH)), rP-13 (01/rP-13 (HN1)), 02/rP-13 (HN2)), rP-16 (01/rP-16 (VYH)), P-21 (01/P-21 (PR)), P-23 (01/P-23 (PR1)), 02/P-23 (VYH)), 03/P-23 (nPR2)), rP-24 (01/rP-124 (nPR)), P-34, P-41, P-42 a P-43**,
  - novo navrhnuté hlavné poľné cesty (nP), označenie objektov **nP-36 a nP-39**.
- **Vedľajšie poľné cesty (Pv)**, zaisťujú dopravu z príľahlých pozemkov, resp. fariem a sú napojené na hlavné poľné cesty, označenie objektov **rPv-2, Pv-3, Pv-7, rPv-8 (01/rPv-8 (HN)), Pv-9, Pv-11 (01/Pv-11 (PR)), Pv-14, Pv-15, rPv-18 (01/rPv-18 (VYH)), Pv-19, Pv-20, Pv-22, Pv-25, rPv-26 (01/rPv-26 (PR1)), 02/rPv-26 (nPR2)), Pv-27, Pv-28 (01/Pv-28 (VYH1)), 02/Pv-28 (VYH2)), rPv-29, rPv-30**,
  - novo navrhnuté vedľajšie poľné cesty (nPv), označenie objektov **nPv-17, nPv-31, nPv-32, nPv-33 (01/nPv-33 (nHN)), nPv-35 (01/nPv-35 (nVYH1)), 02/nPv-35 (nVYH2)), 03/nPv-35 (nOTOC)), nPv-37, nPv-38 a nPv-40 (01/nPv-40 (nPR))**.
- **Prístupové poľné cesty (Pp)**, sprístupňujú jednotlivé parcely, vytvárajú sezónne, dočasné komunikačné prepojenie v rámci pôdnych celkov vlastníka, alebo môžu tvoriť hranicu medzi pozemkami niekoľkých vlastníkov. Pp sme v rámci tejto etapy VZFU územia nenavrhli, ale budú podľa potreby doplnené do celkovej cestnej siete pri zostavovaní registra nového stavu v etape projektu PÚ pod názvom „Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu (RPUV)“.
- **Lesné cesty (L)**, ktoré slúžia na sprístupnenie a prepojenie lesných komplexov so sieťou pozemných komunikácií na dopravu dreva a iných produktov z lesa, na prepravu osôb a materiálu v súvislosti s hospodárením v lese, na prejazd špeciálnych vozidiel (požiarna, zdravotná služba), ale môžu slúžiť aj na iné ciele. Podľa významu sa členia na lesné cesty 1. triedy (1L) a 2. triedy (2L).
  - Lesná cesta 1. triedy (**1L**), odvozná cesta umožňujúca celoročnú prevádzku návrhovým vozidlám, označenie objektu **1L-2**.

*/n – cestná sieť novo navrhnutá, r – cestná sieť existujúca s návrhom na revitalizáciu, nOTOC – novo navrhnutá otočňa, nOMP – novo navrhnutá odstavno manipulačná plocha, PR – priepust, nPR – novo navrhnutý priepust, VYH – existujúca výhybňa /cestná/, nVYH – novo navrhnutá výhybňa /cestná/, HN – existujúci hospodársky nájazd/*

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo**

#### 6.1.2 Protierózne zariadenia a opatrenia

Protierózne opatrenia slúžiace na ochranu pôdy pred veternou eróziou a vodnou eróziou a súvisiace stavby (zatrávnenia, zalesnenia, vetrolamy, vsakovacie pásy, terasy, prehrádzky a prielahy). Označené ako **SZO\_EROZ** :

Veterná erózia (VET)

- **Vetrolam novo navrhnutý (nVET)**, ochranný protierózny pás, ktorý znižuje negatívne účinky vetra na pôdu, pestované plodiny, životné prostredie a pod., zabraňuje veternej erózii, líniový charakter (VET/LCH), označenie objektu **nVET-1 (nIP5, 01/nVET-1 (nPR))**.

Vetrolam má polyfunkčný význam a je zároveň zaradený k spoločným zariadeniam a opatreniam, „opatrenia na ochranu životného prostredia, ktoré spočívajú hlavne vo vytvorení ekologickej stability a podmienok biodiverzity krajiny“, označené ako **SZO\_EKOL**, a to ako interakčný prvok novo navrhnutý **nIP5**.

*/nPR – priepust novo navrhnutý/*

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo**

### Vodná erózia (VODO)

- o **Priekopy na odvádzanie vody novo navrhnuté (nPRIEK)**, ktoré zachytávajú a odvádzajú vonkajšiu (cudziu) vodu pritekajúcu do chráneného záujmového územia, slúžia k odvádzaniu povrchovej vody aj s eróznym zmyvom (zmytá pôda), líniový charakter (VODO/LCH), označenie objektov **nPRIEK1** (nErVp), **nPRIEK2** (nErVp), **nPRIEK3** (nErVp), **nPRIEK4** (nErVp) a **nPRIEK5** (nErVp).

/nErVp – novo navrhnuté protierózne zariadenie a opatrenie proti erózií vodnej plošnej/

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo**

- o **Zatravnenie novo navrhnuté (nZAT)**, je ochranné zatravnovanie erózne ohrozených plôch s cieľom zníženia intenzity erózie, líniový charakter (VODO/LCH), označenie objektov **nZAT-1** (nIP3) a **nZAT-2** (nIP4).

Zatravnenia **nZAT-1** (nIP3) a **nZAT-2** (nIP4) majú polyfunkčný význam a sú zároveň zaradené aj k spoločným zariadeniam a opatreniam, „opatrenia na ochranu životného prostredia, ktoré spočívajú hlavne vo vytvorení ekologickej stability a podmienok biodiverzity krajiny“, označené ako SZO\_EKOL, a to ako interakčné prvky novo navrhnuté **nIP3** a **nIP4**.

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo**

### **6.1.3 Vodohospodárske zariadenia a opatrenia**

Opatrenia ktoré zabezpečujú krajinu pred privalovými vodami a podmáčaním a zabezpečujú zdroj vody na krytie vlhového deficitu (nádrže, poldre, odvodnenia a závlahy). Označené ako **SZO\_VODO** :

- o **Mokrade (MOK)**, označenie objektov **MOK-1** (PCH, MBc1), **MOK-2** (PCH, MBc2), **MOK-3** (PCH, MBc3), **MOK-4** (PCH, MBc4), **MOK-5** (PCH, MBc5), **MOK-6** (PCH, MBc6). Mokrade MOK-1 až MOK-6 majú polyfunkčný význam a súžia aj ako biocentrá miestneho významu MBc1 až MBc6.

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo**

- o **Tôňky (TON)**, označenie objektov **TON-1** (LCH, IP1), **TON-2** (LCH, IP2). Tôňky TON-1 a TON-2 majú polyfunkčný význam a súžia aj ako interakčné prvky IP1 a IP2.

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo**

- o **Nešpecifikované vodné toky (NVT)**, ktoré nie sú súčasťou vodohospodárskej mapy, označenie objektov **NVT-1** (LCH, MBk28), **NVT-2** (LCH, MBk29), **NVT-3** (LCH, MBk30). Nešpecifikované vodné toky NVT-1, NVT-2 a NVT-3 majú polyfunkčný význam a súžia aj ako biokoridory miestneho významu MBk28, MBk29 a MBk30.

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo**

/PCH – plošný charakter, LCH – líniový charakter, IP – interakčný prvok, MBc – biocentrum miestneho významu, MBk – biokoridor miestneho významu/

### **6.1.4 Ekologické zariadenia a opatrenia**

Opatrenia na ochranu životného prostredia, ktoré spočívajú hlavne vo vytvorení ekologickej stability a podmienok biodiverzity krajiny (biokoridory, biocentrá, interakčné prvky, sprievodná zeleň). Označené ako **SZO\_EKOL** a **SZO\_EKOL (vyšší význam)** :

#### **Biokoridory**

Nadregionálny biokoridor **NRBk1 Slaná** s polyfunkčným významom :

- Nadregionálny biokoridor **NRBk1 Slaná** /nadregionálny význam (NDV), hydrický (H), vodohospodársky významný vodný tok (VVVT)/, ktorý je primárne zahrnutý k ďalším verejným zariadeniam a opatreniam, „verejné zariadenia a opatrenia vodohospodárskeho charakteru“, označené ako **VZO\_VOD** :

označenie objektu **NRBk1 Slaná** (VZO-2 (VOD, VVVT1)).

**VLASTNÍCTVO:** Uvedené pri ďalších verejných zariadeniach a opatreniach, „verejné zariadenia a opatrenia vodohospodárskeho charakteru“, označené ako VZO\_VOD.

Miestne biokoridory s polyfunkčným významom :

- **Biokoridory (Bk)** /miestny význam (MV), hydrický (H), drobný vodný tok (DVT)/, ktoré sú primárne zahrnuté k ďalším verejným zariadeniam a opatreniam, „verejné zariadenia a opatrenia vodohospodárskeho charakteru“, označené ako **VZO\_VOD** :

označenie objektov **MBk1 (VZO-3 (VOD, DVT1))**, **MBk2 (VZO-4 (VOD, DVT1))**, **MBk3 (VZO-6 (VOD, DVT1))**, **MBk4 (VZO-30 (VOD, DVT2))**, **MBk5 (VZO-7 (VOD, DVT2))**, **MBk6 (VZO-8 (VOD, DVT2))**, **MBk7 (VZO-9 (VOD, DVT2))**, **MBk8 (VZO-10 (VOD, DVT2))**, **MBk9 (VZO-11 (VOD, DVT3))**, **MBk10 (VZO-12 (VOD, DVT4))**, **MBk11 (VZO-13 (VOD, DVT5))**, **MBk12 (VZO-14 (VOD, DVT6))**, **MBk13 (VZO-15 (VOD, DVT6))**, **MBk14 (VZO-16 (VOD, DVT7))**, **MBk15 (VZO-17 (VOD, DVT8))**, **MBk16 (VZO-18 (VOD, DVT8))**, **MBk17 (VZO-19 (VOD, DVT9))**, **MBk18 (VZO-20 (VOD, DVT9))**, **MBk19 (VZO-21 (VOD, DVT9))**, **MBk20 (VZO-22 (VOD, DVT9))**, **MBk21 (VZO-23 (VOD, DVT10))**, **MBk22 (VZO-24 (VOD, DVT10))**, **MBk23 (VZO-25 (VOD, DVT10))**, **MBk24 (VZO-26 (VOD, DVT11))**, **MBk25 (VZO-27 (VOD, DVT12))**, **MBk26 (VZO-28 (VOD, DVT12))**, **MBk27 (VZO-29 (VOD, DVT12))**.

**VLASTNÍCTVO:** Uvedené pri ďalších verejných zariadeniach a opatreniach, „verejné zariadenia a opatrenia vodohospodárskeho charakteru“, označené ako VZO\_VOD.

- **Biokoridory (Bk)** /miestny význam (MV), hydrický (H), nešpecifikovaný vodný tok (NVT)/, ktoré sú primárne zahrnuté k spoločným zariadeniam a opatreniam, „vodohospodárske opatrenia, ktoré zabezpečujú krajinu pred privalovými vodami a podmáčaním a zabezpečujú zdroj vody na krytie vlhového deficitu“, označené ako **SZO\_VODO** :

označenie objektov **MBk28 (NVT-1 (VODO))**, **MBk29 (NVT-2 (VODO))**, **MBk30 (NVT-3 (VODO))**.

**VLASTNÍCTVO:** Uvedené pri spoločných zariadeniach a opatreniach, „vodohospodárske opatrenia, ktoré zabezpečujú krajinu pred privalovými vodami a podmáčaním a zabezpečujú zdroj vody na krytie vlhového deficitu“, označené ako SZO\_VODO.

#### Miestne biokoridory :

- o **Biokoridory (Bk)** /miestny význam (MV)/, ktoré sú primárne zahrnuté k spoločným zariadeniam a opatreniam, „opatrenia na ochranu životného prostredia, ktoré spočívajú hlavne vo vytvorení ekologickej stability a podmienok biodiverzity krajiny“, označené ako **SZO\_EKOL** :

označenie objektu **MBk31** /terestrický - hydrický (T-H)/;

označenie objektov /terestrický (T)/ **MBk32, MBk33, rMBk34, MBk35, MBk36, rMBk37, rMBk38, MBk39, MBk40, rMBk41, MBk42, MBk43, MBk44, MBk46, rMBk47, MBk48, MBk49, MBk51 a MBk53**;

označenie objektov /hydrický - terestrický (H-T)/ **MBk45, MBk50, rMBk52 a MBk54**.

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo**

#### **Biocentrá**

##### Biocentrá s polyfunkčným významom :

- **Biocentrá (Bc)** /miestny význam (MV), plošný charakter (PCH), mokraď (MOK)/, ktoré sú primárne zahrnuté k spoločným zariadeniam a opatreniam, „vodohospodárske opatrenia, ktoré zabezpečujú krajinu pred príválovými vodami a podmáčaním a zabezpečujú zdroj vody na krytie vlhového deficitu“, označené ako **SZO\_VODO** :

označenie objektov **MBc1** (MOK-1 (VODO)), **MBc2** (MOK-2 (VODO)), **MBc3** (MOK-3 (VODO)), **MBc4** (MOK-4 (VODO)), **MBc5** (MOK-5 (VODO)) a **MBc6** (MOK-6 (VODO)).

**VLASTNÍCTVO:** Uvedené pri spoločných zariadeniach a opatreniach, „vodohospodárske opatrenia, ktoré zabezpečujú krajinu pred príválovými vodami a podmáčaním a zabezpečujú zdroj vody na krytie vlhového deficitu“, označené ako **SZO\_VODO**.

##### Biocentrá :

- o **Biocentrá (Bc)** /miestny význam (MV), plošný charakter (PCH)/, ktoré sú primárne zahrnuté k spoločným zariadeniam a opatreniam, „opatrenia na ochranu životného prostredia, ktoré spočívajú hlavne vo vytvorení ekologickej stability a podmienok biodiverzity krajiny“, označené ako **SZO\_EKOL** :

označenie objektov **rMBc7, rMBc8, rMBc9, MBc10, MBc11, MBc12, rMBc13, MBc14, MBc15, MBc17 a rMBc18**.

/rMBc – miestne biocentrum existujúce s návrhom na revitalizáciu/

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo**

- o **Biocentrum (Bc)** /miestny význam (MV)/, ktoré je primárne zahrnuté k spoločným zariadeniam a opatreniam, „opatrenia na ochranu životného prostredia, ktoré spočívajú hlavne vo vytvorení ekologickej stability a podmienok biodiverzity krajiny“, označené ako **SZO\_EKOL** : označený objekt **nMBc16**.

/nMBc – miestne biocentrum novo navrhnuté/

**VLASTNÍCTVO: Slovenská republika** v správe **Slovenský pozemkový fond**, Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17335345

#### **Genofondové lokality flóry a fauny**

- o **Genofondová lokalita flóry a fauny (GL)** **GL77 Gočovské lúky** /výskyt biotopov európskeho a národného významu (EUV) Nižinné a podhorské kosné lúky (Lk1-6510)/, ktorá je primárne zahrnutá k spoločným zariadeniam a opatreniam, „opatrenia na ochranu životného prostredia, ktoré spočívajú hlavne vo vytvorení ekologickej stability a podmienok biodiverzity krajiny“, označené ako **SZO\_EKOL (vyšší význam)** : označený objekt **GL77**.

**VLASTNÍCTVO: Slovenská republika** v správe **Slovenský pozemkový fond**, Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17335345

#### **Interakčné prvky**

##### Interakčné prvky s polyfunkčným významom :

- **Interakčné prvky (IP)** /miestny význam (MV), líniový charakter (LCH), tónka (TON)/, ktoré sú primárne zahrnuté k spoločným zariadeniam a opatreniam, „vodohospodárske opatrenia, ktoré zabezpečujú krajinu pred príválovými vodami a podmáčaním a zabezpečujú zdroj vody na krytie vlhového deficitu“, označené ako **SZO\_VODO** :

označenie objektov **IP1** (TON-1 (VODO)) a **IP2** (TON-2 (VODO)).

**VLASTNÍCTVO:** Uvedené pri spoločných zariadeniach a opatreniach, „vodohospodárske opatrenia, ktoré zabezpečujú krajinu pred príválovými vodami a podmáčaním a zabezpečujú zdroj vody na krytie vlhového deficitu“ označené ako **SZO\_VODO**.

- **Interakčné prvky (IP)** /miestny význam (MV), líniový charakter (LCH), zatrávnenie (ZAT), vetrolam (VET)/, ktoré sú primárne zahrnuté k spoločným zariadeniam a opatreniam, „protierózne opatrenia slúžiace na ochranu pôdy pred veternou eróziou a vodnou eróziou a súvisiace stavby“, označené ako **SZO\_EROZ** :

označenie objektov **nIP3** (nZAT-1 (EROZ)), **nIP4** (nZAT-2 (EROZ)) a **nIP5** (nVET-1 (EROZ)).

Interakčné prvky novo navrhnuté nIP3, nIP4 a nIP5 majú polyfunkčný význam. nIP3 a nIP4 slúžia aj ako ochranné zatrávňovanie erózne ohrozených plôch (nZAT-1 a nZAT-2). nIP5 slúži aj ako ochranný protierózny pás-vetrolam (nVET-1).

**VLASTNÍCTVO:** Uvedené pri spoločných zariadeniach a opatreniach, „protierózne opatrenia slúžiace na ochranu pôdy pred veternou eróziou a vodnou eróziou a súvisiace stavby“, označené ako **SZO\_EROZ**.

##### Interakčné prvky :

- o **Interakčné prvky (IP)** /miestny význam (MV)/, ktoré sú primárne zahrnuté k spoločným zariadeniam a opatreniam, „opatrenia na ochranu životného prostredia, ktoré spočívajú hlavne vo vytvorení ekologickej stability a podmienok biodiverzity krajiny“, označené ako **SZO\_EKOL** :

označenie objektov /plošný charakter (PCH)/ **IP6 až IP9, IP11 až IP14, IP16 až IP18, nIP19, nIP20, nIP21, IP22, IP23, IP24, rIP25, IP27, IP28, nIP29, nIP30, IP31, IP32, IP33, rIP34, IP35, rIP36 a IP37**;

označenie objektov /líniový charakter (LCH)/ **IP10, IP15 a IP26**.

/nIP – interakčný prvok novo navrhnutý, rIP – interakčný prvok existujúci s návrhom na revitalizáciu/

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo**



## 6.2 Verejné zariadenia a opatrenia

**Verejné zariadenia a opatrenia (VZO)** (podľa § 12 ods.3 zákona o pozemkových úpravách), ktoré slúžia obyvateľom obce riešeného územia sa delia na:

- Zariadenia na rekreáciu
- Športové zariadenia
- Zariadenia na dodávku pitnej vody
- Zariadenia na čistenie odpadových vôd
- Ďalšie verejné zariadenia a opatrenia

### 6.2.1 Zariadenia na rekreáciu

**Zariadenia na rekreáciu**, označené ako **VZO\_REK** :

- **Oddychovo relaxačná zóna 1, novo navrhnuté** zariadenie na rekreáciu, označenie objektu **nVZO-52 (REK)**.

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo**

- **Gočovská rozhľadňa Na Prielohu, novo navrhnuté** zariadenie na rekreáciu, označenie objektu **nVZO-56 (REK)**.

V rámci **nVZO-56 (REK)** sú do navrhovaného stavu zahrnuté dva existujúce vnútorné objekty: prvok rozhľadne 01/nVZO-56 (ROZHLAD) a drevený kríž na betónovom podstavci 02/nVZO-56 (KRIZ).

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo**

- **Oddychovo relaxačná zóna 2, novo navrhnuté** zariadenie na rekreáciu, označenie objektu **nVZO-61 (REK)**.

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo**

### 6.2.2 Športové zariadenia

**Športové zariadenia**, označené ako **VZO\_SPO** :

- **Časť obecného ihriska 1 (IHR1) zasahujúceho do obvodu projektu PÚ**, časť existujúceho obecného ihriska s návrhom na revitalizáciu, označenie objektu **rVZO-46 (SPO, IHR1)**.

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo**

- **Časť obecného ihriska 2 (IHR2) zasahujúceho do obvodu projektu PÚ**, časť existujúceho obecného ihriska s návrhom na revitalizáciu, označenie objektu **rVZO-47 (SPO, IHR2)**.

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo**

### 6.2.3 Zariadenia na dodávku pitnej vody

**Zariadenia na dodávku pitnej vody**, označené ako **VZO\_DPV** :

- **Zásobáreň pitnej vody (bližšia špecifikácia, vodný zdroj 1 až 5 (VZ1 až VZ2))**, označenie objektov **VZO-31 (DPV, VZ1), VZO-32 (DPV, VZ2), VZO-33 (DPV, VZ3), VZO-34 (DPV, VZ4), VZO-35 (DPV, VZ5)**.

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo** v správe Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Rožňava, Štítická 19, 048 01 Rožňava.

- **Zásobáreň pitnej vody (bližšia špecifikácia, vodný zdroj 6 (VZ6))**, označenie objektu **VZO-36 (DPV, VZ6)**.

**VLASTNÍCTVO: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**, Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36570460 v správe Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Rožňava, Štítická 19, 048 01 Rožňava.

- **Pozemok vodojemu 1 (VDJ1)**, označenie objektu **VZO-37 (DPV, VDJ1)**.

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo** v správe Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Rožňava, Štítická 19, 048 01 Rožňava.

- **Technická stavba – vodojem 2 (VDJ2)**, označenie objektu **VZO-38 (DPV, VDJ2)**.

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo** v správe Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Rožňava, Štítická 19, 048 01 Rožňava.

### 6.2.4 Zariadenia na čistenie odpadových vôd

**Zariadenia na čistenie odpadových vôd**, označené ako **VZO\_COV** :

- **Novo navrhnuté zariadenie na čistenie odpadových vôd (COV)**, označený objekt **nVZO-48 (COV)** je navrhnutý južne pod intravilánom obce. Prístup cestou I/67, smerom od obce Gočovo na Nižnú Slanú, pred mostom cez rieku Slaná s odbočením na účelovú miestnu komunikáciu rUK-7, ktorá je zároveň prístupovou cestou k danému zariadeniu. Zariadenie bude umiestnené na ľavom brehu toku Slaná, ktorý bude zároveň jej recipientom.

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo**

### 6.2.5 Ďalšie verejné zariadenia a opatrenia

**Ďalšie verejné zariadenia a opatrenia, verejné zariadenia a opatrenia dopravného charakteru**

Označené ako **VZO\_DOP** :

- **Cestná sieť: cesta I. triedy č. 67 (C I-67)**, v obvode projektu PÚ sa skladá z piatich úsekov,

označenie objektov **VZO-41 (DOP, C I-67, vnútorný objekt: 01/VZO-41 (PR)), VZO-42 (DOP, C I-67, vnútorný objekt: 01/VZO-42 (PR)),**

**VZO-43 (DOP, C I-67, vnútorné objekty: 01/VZO-43 (rHN1), 02/VZO-43 (PRIEK), 03/VZO-43 (rHN2)), VZO-44 (DOP, C I-67, vnútorné objekty: 01/VZO-44 (M), 02/VZO-44 (PRIEK)), VZO-45 (DOP, C I-67, vnútorné objekty: 01/VZO-45 (PR1), 02/VZO-45 (PRIEK1), 03/VZO-45 (PR2), 04/VZO-45 (M), 05/VZO-45 (PRIEK2), 06/VZO-45 (nPR3), 07/VZO-45 (PR4), 08/VZO-45 (PRIEK3)).**

/PR – priepust, nPR – priepust novo navrhnutý, rHN – hospodársky nájazd existujúci s návrhom na revitalizáciu, PRIEK – priekopa na odvádzanie vody, M – most/

**VLASTNÍCTVO: Slovenská republika** v správe Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19, IČO: 00003328. /Investičná výstavba a správa ciest, Kasárenské nám. 4, 040 01 Košice/

- o **Cestná sieť: účelová miestna komunikácia novo navrhnutá (UK-10)**, označenie objektu **nVZO-51** (DOP, UK-10).

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo**

- o **Cestná sieť: účelová miestna komunikácia existujúca s návrhom na revitalizáciu (UK-11)**, označenie objektu **rVZO-62** (DOP, UK-11).

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo**

- o **Cestná sieť: časť lesnej cesty 1. triedy (1L) a otočňa (OTOC) k tejto lesnej ceste**, označenie objektov **VZO-39** (DOP, 1L-1) a **VZO-40** (DOP, OTOC).

**VLASTNÍCTVO: Slovenská republika** v správe **Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik**, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, IČO: 36 038 35, /Odštepny závod Rožňava, Jovická 2, 048 01 Rožňava/.

- o **Železničná sieť: železničná trať číslo 167 (Rožňava – Dobšiná) /RD – regionálne dráhy/ (RD-167)**, označenie objektu **VZO-1** (DOP, RD-167, vnútorné objekty: 01/VZO-1 (PRIEC1), 02/VZO-1 (PRIEK1), 03/VZO-1 (PRIEC2), 04/VZO-1 (PR), 05/VZO-1 (PRIEK2), 06/VZO-1 (M1), 07/VZO-1 (ZAST), 08/VZO-1 (PRIEC3), 09/VZO-1 (PRIEC4), 10/VZO-1 (M2)).

/PRIEC – železničné priecestie /bez špecifikácie/, PR – priepust, PRIEK – priekopa na odvádzanie vody, M – most /premostenie, mostík/, ZAST – železničná zastávka Gočovo/

**VLASTNÍCTVO: Slovenská republika** v správe **Železnice Slovenskej republiky**, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31364501.

### Ďalšie verejné zariadenia a opatrenia, verejné zariadenia a opatrenia vodohospodárskeho charakteru

Označené ako **VZO\_VOD** :

- o **Vodohospodársky významný vodný tok (VVVT1) /NRBk1 Slaná/**, identifikačné číslo toku: 4-31-01, 02, 03-1, názov vodného toku z VHM: **Slaná**, správcovský názov vodného toku: **Slaná**, ktorý je zahrnutý aj k spoločným zariadeniam a opatreniam, „opatrenia na ochranu životného prostredia, ktoré spočívajú hlavne vo vytvorení ekologickej stability a podmienok biodiverzity krajiny“, označené ako **SZO\_EKOL** :

označenie objektu **VZO-2** (VOD, VVVT1, NRBk1 Slaná, vnútorné objekty: 01/VZO-2 /rBR), 02/VZO-2 (M1), 03/VZO-2 (M2), 04/VZO-2 (HRA), 05/VZO-2 (LA).

/rBR – brod existujúci s návrhom na revitalizáciu, M – most /premostenie, mostík/, HRA – hrádza, LA – lávka/

**VLASTNÍCTVO: Slovenská republika** v správe **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, IČO: 36 022 047, /Odštepny závod Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica/.

- o **Drobné vodné toky (DVT)**, označenie objektov **DVT1 (VZO-3, VZO-4, VZO-6), DVT2 (VZO-7, VZO-8, VZO-9, VZO-10 a VZO-30), DVT3 (VZO-11), DVT4 (VZO-12), DVT5 (VZO-13), DVT6 (VZO-14, VZO-15), DVT7 (VZO-16)**, ktoré sú zahrnuté aj k spoločným zariadeniam a opatreniam, „opatrenia na ochranu životného prostredia, ktoré spočívajú hlavne vo vytvorení ekologickej stability a podmienok biodiverzity krajiny“, označené ako **SZO\_EKOL** /MBk-miestny biokoridor/:
- o identifikačné číslo toku: 4-31-01-2379, názov vodného toku z VHM: **bezmenný, DVT1 (VZO-3, VZO-4, VZO-6)**: označené objekty **VZO-3** (VOD, DVT1, MBk1), **VZO-4** (VOD, DVT1, MBk2), **VZO-6** (VOD, DVT1, MBk3).
- o identifikačné číslo toku: 4-31-01-2382, názov vodného toku z VHM: **bezmenný, DVT2 (VZO-7, VZO-8, VZO-9, VZO-10, VZO-30)**: označené objekty **VZO-7** (VOD, DVT2, MBk5), **VZO-8** (VOD, DVT2, MBk6), **VZO-9** (VOD, DVT2, MBk7), **VZO-10** (VOD, DVT2, MBk8), **VZO-30** (VOD, DVT2, MBk4).
- o identifikačné číslo toku: 4-31-01-2383, názov vodného toku z VHM: **bezmenný, DVT3 (VZO-11)**: označený objekt **VZO-11** (VOD, DVT3, MBk9).
- o identifikačné číslo toku: 4-31-01-2384, názov vodného toku z VHM: **bezmenný: DVT4 (VZO-12)**: označený objekt **VZO-12** (VOD, DVT4, MBk10).
- o identifikačné číslo toku: 4-31-01-2385, názov vodného toku z VHM: **Dolinský potok**, správcovský názov vodného toku: **Dolinský: DVT5 (VZO-13)**: označený objekt **VZO-13** (VOD, DVT5, MBk11).
- o identifikačné číslo toku: 4-31-01-2386, názov vodného toku z VHM: **bezmenný**, správcovský názov vodného toku: **Riečica: DVT6 (VZO-14, VZO-15)**: označené objekty **VZO-14** (VOD, DVT6, MBk12), **VZO-15** (VOD, DVT6, MBk13).
- o identifikačné číslo toku: 4-31-01-2387, názov vodného toku z VHM: **bezmenný: DVT7 (VZO-16)**: označený objekt **VZO-16** (VOD, DVT7, MBk14).

Drobné vodné toky DVT1, DVT2, DVT3, DVT4, DVT5, DVT6, DVT7 majú polyfunkčný význam a zároveň slúžia aj ako biokoridory miestneho významu MBk1 až MBk14.

**VLASTNÍCTVO: Slovenská republika** v správe **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, IČO: 36 022 047, /Odštepny závod Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica/

- o **Drobné vodné toky (DVT)**, označenie objektov **DVT8 (VZO-17, VZO-18), DVT9 (VZO-19, VZO-20, VZO-21, VZO-22), DVT10 (VZO-23, VZO-24, VZO-25), DVT11 (VZO-26), DVT12 (VZO-27, VZO-28, VZO-29)**, ktoré sú zahrnuté aj k spoločným zariadeniam a opatreniam, „opatrenia na ochranu životného prostredia, ktoré spočívajú hlavne vo vytvorení ekologickej stability a podmienok biodiverzity krajiny“, označené ako **SZO\_EKOL** :
- o identifikačné číslo toku: 4-31-01-2373, názov vodného toku z VHM: **bezmenný**, správcovský názov vodného toku: **Ráztočka: DVT8 (VZO-17, VZO-18)**: označené objekty **VZO-17** (VOD, DVT8, MBk15), **VZO-15** (VOD, DVT6, MBk16).
- o identifikačné číslo toku: 4-31-01-2375, názov vodného toku z VHM: **Gampel**, správcovský názov vodného toku: **Úboč: DVT9**

(**VZO-19, VZO-20, VZO-21, VZO-22**): označené objekty **VZO-19** (VOD, DVT9, MBk17), **VZO-20** (VOD, DVT9, MBk18), **VZO-21** (VOD, DVT9, MBk19), **VZO-22** (VOD, DVT9, MBk20).

- o identifikačné číslo toku: 4-31-01-2376, názov vodného toku z VHM: **bezmenný**, správcovský názov vodného toku: **b. p. toku Úboč**: **DVT10 (VZO-23, VZO-24, VZO-25)**: označené objekty **VZO-23** (VOD, DVT10, MBk21), **VZO-24** (VOD, DVT10, MBk22), **VZO-25** (VOD, DVT10, MBk23).
- o identifikačné číslo toku: 4-31-01-2377, názov vodného toku z VHM: **bezmenný**, správcovský názov vodného toku: **b. p. toku Vlachovec**: **DVT11 (VZO-26)**: označený objekt **VZO-26** (VOD, DVT11, MBk24).
- o identifikačné číslo toku: 4-31-01-2380, názov vodného toku z VHM: **Gočovský potok**, správcovský názov vodného toku: **Lipový**: **DVT12 (VZO-27, VZO-28, VZO-29)**: označené objekty **VZO-27** (VOD, DVT12, MBk25), **VZO-28** (VOD, DVT12, MBk26), **VZO-29** (VOD, DVT12, MBk27).

Drobné vodné toky DVT8, DVT9, DVT10, DVT11, DVT12 majú polyfunkčný význam a zároveň slúžia aj ako biokoridory miestneho významu MBk15 až MBk27.

**VLASTNÍCTVO: Slovenská republika** v správe **Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik**, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, /Odštepny závod Rožňava, Jovická 2, 048 01 Rožňava/.

- o **Technické zariadenie 1 (TZ1) – malá vodná elektráreň (MVE)** (OVT1 – objekt na vodnom toku 1), označenie objektu **VZO-57** (VOD, OVT1, TZ1).

**VLASTNÍCTVO: Slovenská republika** v správe **Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik**, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, /Odštepny závod Rožňava, Jovická 2, 048 01 Rožňava/.

- o **Hrádza /val/ (HRA) – malá vodná elektráreň (MVE)** (OVT – objekt na vodnom toku 2), označenie objektu **VZO-58** (VOD, OVT2, HRA).

**VLASTNÍCTVO: Slovenská republika** v správe **Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik**, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, /Odštepny závod Rožňava, Jovická 2, 048 01 Rožňava/.

- o **Prívodný kanál 1 (PV1) k malej vodnej elektrárni (MVE)** (OVT – objekt na vodnom toku 3), označenie objektu **VZO-59** (VOD, OVT3, PK1).

**VLASTNÍCTVO: Slovenská republika** v správe **Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik**, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, /Odštepny závod Rožňava, Jovická 2, 048 01 Rožňava/.

- o **Prívodný kanál 2 (PV2) k malej vodnej elektrárni (MVE)** (OVT – objekt na vodnom toku 4), označenie objektu **VZO-60** (VOD, OVT4, PK2).

**VLASTNÍCTVO: Slovenská republika** v správe **Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik**, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, /Odštepny závod Rožňava, Jovická 2, 048 01 Rožňava/.

#### **Ďalšie verejné zariadenia a opatrenia, verejné zariadenia a opatrenia pre ostatné verejnoprospešné stavby**

Označené ako **VZO\_VPS** :

- **Plochy určené pre individuálnu bytovú výstavbu (IBV):**

- o **Plocha pre individuálnu bytovú výstavbu 1 (IBV1) novo navrhnutá**, označenie objektu **nVZO-49** (VSP, IBV1). Je navrhnutá približne 60 m južne pod novou štvrtou intravilánu obce Gočovo a je priamo naviazaná svojou geometrickou polohou na novo navrhnutú účelovú miestnu komunikáciu UK-10 (nVZO-51), ktorá bude prepájať terajšiu existujúcu zástavbu rodinných domov s novo navrhnutou plochou pre individuálnu výstavbu označenou ako IBV1.

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo**

- o **Plocha pre individuálnu bytovú výstavbu 2 (IBV2) novo navrhnutá**, označenie objektu **nVZO-50** (VSP, IBV2).

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo**

- o **Plocha pre individuálnu bytovú výstavbu 3 (IBV3) novo navrhnutá**, označenie objektu **nVZO-53** (VSP, IBV3).

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo**

- o **Plocha pre individuálnu bytovú výstavbu 4 (IBV4) novo navrhnutá**, označenie objektu **nVZO-54** (VSP, IBV4).

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo, iná fyzická osoba /za podmienok uvedených v špecifických zásadách neodporujúcich zákonu\*/**

Novo navrhnuté plochy určené pre individuálnu bytovú výstavbu **IBV2, IBV3** a **IBV4** sú navrhnuté východne nad miestnym ihriskom na hranici so zastavanou časťou územia obce, prístup k novej štvrti je riešený prostredníctvom hlavnej poľnej cesty rP-24, ktorá je prepojená s miestnou komunikačnou sieťou obce Gočovo.

- **Pohrebiská, cintoríny (POHR):**

- o **Obecný cintorín Gočovo – plocha pre rozšírenie cintorína novo navrhnutá** (POHR1), označenie objektu **nVZO-55** (VPS, POHR1).

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo**

- o **Obecný cintorín Gočovo – časť cintorína 1 zasahujúca do obvodu PPÚ** (POHR2), existujúca s návrhom na revitalizáciu, označenie objektu **rVZO-63** (VPS, POHR2).

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo**

- o **Obecný cintorín Gočovo – časť cintorína 2 zasahujúca do obvodu PPÚ** (POHR3), existujúca s návrhom na revitalizáciu, pozemok pod časťou schodiska k Domu smútku /nádeje/ (DS), označenie objektu **rVZO-64** (VPS, POHR3, DS).

**VLASTNÍCTVO: Obec Gočovo**

## 7. NAVRHOVANÉ VLASTNÍCTVO SZO A VZO

Spoločné zariadenia a opatrenia (SZO)	m <sup>2</sup>	Navrhované vlastníctvo	Prispieva
<b>Komunikačné (SZO_KOMU) :</b>	<b><u>209391</u></b>	<b><u>Obec Gočovo</u></b>	<b>SR v správe SPF (18764 m<sup>2</sup>), Obec Gočovo (79000 m<sup>2</sup>), vlastníci pozemkov v obvode PPÚ (111627 m<sup>2</sup>)</b>
účelové miestne komunikácie (UK=4368 m <sup>2</sup> ): rUK-1, UK-2, UK-3, UK-4, nUK-5, nUK-6, rUK-7, rUK-8, UK-9	4368	Obec Gočovo	vlastníci pozemkov v obvode PPÚ
hlavné poľné cesty (P=67847 m <sup>2</sup> ): rP-1, P-4, P-5, rP-6, rP-10, rP-12, rP-13, rP-16, P-21, P-23, rP-24, P-34, nP-36, nP-39, P-41, P-42, P-43	67847	Obec Gočovo	vlastníci pozemkov v obvode PPÚ
vedľajšie poľné cesty (Pv=18764+37707=56471 m <sup>2</sup> ): rPv-2, Pv-3, rPv-8, Pv-9, Pv-11, Pv-15, nPv-35, nPv-37, nPv-38	18764	Obec Gočovo	SR v správe SPF
vedľajšie poľné cesty (Pv=18764+37707=56471 m <sup>2</sup> ): Pv-7, Pv-14, nPv-17, rPv-18, Pv-19, Pv-20, Pv-22, Pv-25, rPv-26, Pv-27, Pv-28, rPv-29, rPv-30, nPv-31, nPv-32, nPv-33, nPv-40	37707	Obec Gočovo	vlastníci pozemkov v obvode PPÚ
pomocné poľné cesty (doplňkové) Pp:	79000	Obec Gočovo	Obec Gočovo
	1000	Obec Gočovo	vlastníci pozemkov v obvode PPÚ
lesná cesta 1. triedy (1L): 1L-2	705	Obec Gočovo	vlastníci pozemkov v obvode PPÚ
<b>Protierózne (SZO_EROZ) :</b>			
priekopy na odvádzanie vody novo navrhnuté: nPRIEK-1 (nErVp), nPRIEK-2 (nErVp), nPRIEK-3 (nErVp), nPRIEK-4 (nErVp), nPRIEK-5 (nErVp), zatravnenie novo navrhnuté: nZAT-1 (nIP3), nZAT-2 (nIP4), vetrolam novo navrhnutý: nVET-1 (nIP5)	<b><u>5429</u></b>	<b><u>Obec Gočovo</u></b>	<b>SR v správe SPF</b>
<b>Ekologické (SZO_EKOL) :</b>	<b><u>589218</u></b>	<b><u>Obec Gočovo</u></b> (250000 m <sup>2</sup> ) a <b><u>SR v správe SPF</u></b> (23415 m <sup>2</sup> )	<b>SR v správe SPF (249100 m<sup>2</sup>), Obec Gočovo (250000 m<sup>2</sup>) a vlastníci pozemkov v obvode PPÚ (90118 m<sup>2</sup>)</b>
<b>biocentrá:</b>			
rMBc7, rMBc13, MBc17	30859	Obec Gočovo	SR v správe SPF
MBc11	64889	Obec Gočovo	SR v správe SPF (41411 m <sup>2</sup> ) a Obec Gočovo (23478 m <sup>2</sup> )
rMBc9	78966	Obec Gočovo	vlastníci pozemkov v obvode PPÚ
MBc14	36001	Obec Gočovo	Obec Gočovo (24849 m <sup>2</sup> ) a vlastníci pozemkov v obvode PPÚ (11152 m <sup>2</sup> )
rMBc8, MBc10, MBc12, MBc15, rMBc18	117270	Obec Gočovo	Obec Gočovo
nMBc16	23415	SR v správe SPF	SR v správe SPF
<b>biokoridory:</b>			
MBk31, MBk40, MBk43, MBk51	29267	Obec Gočovo	Obec Gočovo
MBk32, MBk33, rMBk34, MBk35, MBk36, rMBk37, rMBk38, MBk39, rMBk41, MBk42, MBk44 až MBk46, rMBk47, MBk48 až MBk50, MBk52 až MBk54	153415	Obec Gočovo	SR v správe SPF
<b>interakčné prvky:</b>			
IP6 až IP18, nIP19, nIP20, nIP21, IP22 až IP24, rIP25, IP26 až IP28, nIP29, nIP30, IP31 až IP33, rIP34, IP35, rIP36, IP37	55136	Obec Gočovo	Obec Gočovo

<b>Ekologické (SZO_EKOL (vyšší význam)) :</b>	<b>119270</b>	<b>SR v správe SPF (119270 m<sup>2</sup>)</b>	<b>SR v správe SPF (119270 m<sup>2</sup>)</b>
<b>Genofondová lokalita flóry a fauny: GL77</b> Gočovské lúky	119270	SR v správe SPF	SR v správe SPF
<b>Vodohospodárske (SZO_VODO):</b>			
<b>mokrade (MOK) : MOK-1 (MBc1), MOK-2 (MBc2), MOK-3 (MBc3), MOK-4 (MBc4), MOK-5 (MBc5), MOK-6 (MBc6), nešpecifikované vodné roky (NVT): NVT-1 (MBk28), NVT-2 (MBK29), NVT-3 (MBK30), tónky (TON): TON-1 (IP1), TON-2 (IP2)</b>	<b>45828</b>	<b>Obec Gočovo</b>	<b>Obec Gočovo</b>
<b>Verejné zariadenia a opatrenia (VZO)</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Navrhované vlastníctvo</b>	<b>Prispieva</b>
<b>Zariadenia na rekreáciu (VZO_REK):</b>			
<b>nVZO-52 (REK,ORZO1), nVZO-56 (REK,ORZO3), nVZO-61 (REK,ORZO2)</b>	<b>34966</b>	<b>Obec Gočovo</b>	<b>Obec Gočovo</b>
<b>Športové zariadenia (VZO_SPO):</b>			
<b>rVZO-46 (SPO, IHR1), rVZO-47 (SPO,IHR2)</b>	<b>616</b>	<b>Obec Gočovo</b>	<b>Obec Gočovo</b>
<b>Zariadenia na dodávku pitnej vody (VZO_DPV):</b>	<b>24782</b>	<b>Obec Gočovo (23963m<sup>2</sup>), Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. (819 m<sup>2</sup>)</b>	<b>Obec Gočovo (23963 m<sup>2</sup>), Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. (819 m<sup>2</sup>)</b>
<b>VZO-31 (DPV, VZ1), VZO-32 (DPV, VZ2), VZO-33 (DPV, VZ3), VZO-34 (DPV, VZ4), VZO-35 (DPV, VZ5), VZO-37 (DPV, VDJ1), VZO-38 (DPV, VDJ2)</b>	23963	Obec Gočovo	Obec Gočovo
<b>VZO-36 (DPV, VZ6)</b>	819	Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.	Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
<b>Zariadenia na čistenie odpadových vôd (VZO_COV) :</b>			
<b>nVZO-48 (COV)</b>	<b>2762</b>	<b>Obec Gočovo</b>	<b>Obec Gočovo</b>
<b>Ďalšie verejné zariadenia a opatrenia:</b>			
<b>Vverejné zariadenia a opatrenia dopravného charakteru (VZO_DOP):</b>	<b>83401</b>	<b>SR v správe SSC (27251 m<sup>2</sup>), SR v správe Lesy SR, š.p. (1617 m<sup>2</sup>), ŽSR (49912 m<sup>2</sup>), Obec Gočovo (4621 m<sup>2</sup>)</b>	<b>SR v správe SSC (18852 m<sup>2</sup>), SR v správe SPF (8399 m<sup>2</sup>), SR v správe Lesy SR, š.p. (1617 m<sup>2</sup>), ŽSR (49912 m<sup>2</sup>), Obec Gočovo (4621 m<sup>2</sup>)</b>
<b>cestná sieť: cesta I. triedy č. 67:</b>			
<b>VZO-41 (DOP, C I-67), VZO-42 (DOP, C I-67), VZO-43 (DOP, C I-67), VZO-44 (DOP, C I-67), VZO-45 (DOP, C I-67)</b>	27251	SR v správe Slovenská správa ciest /SSC/	SR v správe Slovenská správa ciest (18852 m <sup>2</sup> ), SR v správe SPF (8399 m <sup>2</sup> )
<b>cestná sieť: účelová miestna komunikácia:</b>			
<b>nVZO-51 (DOP, UK-10)</b>	3479	Obec Gočovo	Obec Gočovo
<b>rVZO-62 (DOP, UK-11)</b>	1142	Obec Gočovo	Obec Gočovo
<b>cestná sieť: časť lesnej cesty 1. triedy (1L):</b>			
<b>VZO-39 (DOP, 1L-1, VZO-40 (DOP, OTOC)</b>	1617	SR v správe Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik (Lesy SR, š.p./	SR v správe Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik
<b>železničná sieť: železničná trať č. 167 (Rožňava – Dobšiná): č. 167 (Rožňava – Dobšiná):</b>			
<b>VZO-1 (DOP, RD-167)</b>	49912	SR v správe Železnice Slovenskej republiky /ŽSR/	SR v správe Železnice Slovenskej republiky /ŽSR/

Verejné zariadenia a opatrenia vodohospodárskeho charakteru (VZO_VOD):	<b>210708</b>	<b>SR v správe SVP, š.p.</b> (144484 m <sup>2</sup> = 88109 m <sup>2</sup> + 56375 m <sup>2</sup> ), <b>SR v správe Lesy SR, š.p.</b> (57909 m <sup>2</sup> = 54538 m <sup>2</sup> + 3371 m <sup>2</sup> ), <b>Obec Gočovo</b> (8315 m <sup>2</sup> )	<b>SR v správe SVP, š.p.</b> (86051 m <sup>2</sup> ), <b>SR v správe SPF</b> (110253 m <sup>2</sup> = 2058 m <sup>2</sup> + 56375 m <sup>2</sup> + 51820 m <sup>2</sup> ), <b>SR v správe Lesy SR, š.p.</b> (6089 m <sup>2</sup> = 2718 m <sup>2</sup> + 3371 m <sup>2</sup> ), <b>Obec Gočovo</b> (8315 m <sup>2</sup> )
<b>vodohospodársky významný vodný tok (VVVT):</b>			
<b>VVVT1 (Slaná): VZO-2</b> (NRBk1 Slaná)	<b>88109</b>	SR v správe SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik /SVP, š.p./ (88109 m <sup>2</sup> )	SR v správe SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik (86051 m <sup>2</sup> ), SR v správe SPF (2058 m <sup>2</sup> )
<b>drobné vodné toky (DVT):</b>	<b>56375</b>	SR v správe SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik /SVP, š.p./ (56375 m <sup>2</sup> )	SR v správe SPF (56375 m <sup>2</sup> )
<b>DVT1 (bezmenný): (VZO-3</b> (MBk1), <b>VZO-4</b> (MBk2), <b>VZO-6</b> (MBk3))	19211	SVP, š.p.	SR v správe SPF
<b>DVT2 (bezmenný): VZO-7</b> (MBk5), <b>VZO-8</b> (MBk6), <b>VZO-9</b> (MBk7), <b>VZO-10</b> (MBk8), <b>VZO-30</b> (MBk4)	2242	SVP, š.p.	SR v správe SPF
<b>DVT3 (bezmenný): VZO-11</b> (MBk9)	974	SVP, š.p.	SR v správe SPF
<b>DVT4 (bezmenný): VZO-12</b> (MBk10)	1600	SVP, š.p.	SR v správe SPF
<b>DVT5 (Dolinský potok; Dolinský): VZO-13</b> (MBk11)	1081	SVP, š.p.	SR v správe SPF
<b>DVT6 (bezmenný; Riečica): VZO-14</b> (MBk12), <b>VZO-15</b> (MBk13)	22190	SVP, š.p.	SR v správe SPF
<b>DVT7 (bezmenný): VZO-16</b> (MBk14)	9077	SVP, š.p.	SR v správe SPF
<b>drobné vodné toky (DVT):</b>	<b>54538</b>	SR v správe Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik /Lesy SR, š.p./ (54538 m <sup>2</sup> )	SR v správe SPF (51820 m <sup>2</sup> ), SR v správe Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik (2718 m <sup>2</sup> )
<b>DVT8 (bezmenný; Ráztočka): (VZO-17</b> (MBk15), <b>VZO-18</b> (MBk16))	2981	Lesy SR, š.p.	SR v správe SPF a Lesy SR, š.p.
<b>DVT9 (Gampel; Úboč): VZO-19</b> (MBk17), <b>VZO-20</b> (MBk18), <b>VZO-21</b> (MBk19), <b>VZO-22</b> (MBk20)	20105	Lesy SR, š.p.	SR v správe SPF
<b>DVT10 (bezmenný; b. p. toku Úboč): VZO-23</b> (MBk21), <b>VZO-24</b> (MBk22), <b>VZO-25</b> (MBk23)	2473	Lesy SR, š.p.	SR v správe SPF
<b>DVT11 (bezmenný; b. p. toku Vlachovec): VZO-26</b> (MBk24)	4351	Lesy SR, š.p.	SR v správe SPF
<b>DVT12 (Gočovský potok; Lipový): VZO-27</b> (MBk25), <b>VZO-28</b> (MBk26), <b>VZO-29</b> (MBk27)	24628	Lesy SR, š.p.	SR v správe SPF
<b>malá vodná elektrárň (MVE):</b>	<b>3371</b>	<b>SR v správe Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik /Lesy SR, š.p./</b> (3371 m <sup>2</sup> )	<b>SR v správe Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik</b> (3371 m <sup>2</sup> )
<b>VZO-57</b> (VOD, OVT1, TZ1)	60	Lesy SR, š.p.	Lesy SR, š.p.
<b>VZO-58</b> (VOD, OVT2, HRA)	224	Lesy SR, š.p.	Lesy SR, š.p.
<b>VZO-59</b> (VOD, OVT3, PK1)	122	Lesy SR, š.p.	Lesy SR, š.p.
<b>VZO-60</b> (VOD, OVT4, PK2)	2129	Lesy SR, š.p.	Lesy SR, š.p.
<b>suchá ochranná nádrž (SON): nVZO-5</b> (VOD, SON)	<b>8315</b>	<b>Obec Gočovo</b>	<b>Obec Gočovo</b>
Verejné zariadenia a opatrenia pre ostatné verejnoprospešné stavby (VZO_VPS):	<b>33468</b>	<b>Obec Gočovo</b> (30791 m <sup>2</sup> + 2677 m <sup>2</sup> = 33468 m <sup>2</sup> )	<b>Obec Gočovo</b> (30791 m <sup>2</sup> + 2677 m <sup>2</sup> = 33468 m <sup>2</sup> )
Plochy určené pre individuálnu bytovú výstavbu (IBV):	<b>30791</b>	<b>Obec Gočovo</b>	<b>Obec Gočovo</b>
<b>nVZO-49</b> (VSP, IBV1)	14652	Obec Gočovo	Obec Gočovo
<b>nVZO-50</b> (VSP, IBV2)	3137	Obec Gočovo	Obec Gočovo

nVZO-53 (VSP, IBV3)	1532	Obec Gočovo	Obec Gočovo
nVZO-54 (VSP, IBV4)	11470	Obec Gočovo / iná fyzická osoba*	Obec Gočovo / iná fyzická osoba*
<b>Pohrebiská, cintoríny (POHR):</b>	<b>2677</b>	<b>Obec Gočovo</b>	<b>Obec Gočovo</b>
<b>plocha pre rozšírenie Obecného cintorína Gočovo novo navrhnutá (POHR1): nVZO-55 (VSP, POHR1)</b>	2491	Obec Gočovo	Obec Gočovo
<b>časť Obecného cintorína Gočovo 1 zasahujúca do obvodu PPÚ (POHR2): rVZO-63 (VPS, POHR2)</b>	160	Obec Gočovo	Obec Gočovo
<b>časť Obecného cintorína Gočovo 2 zasahujúca do obvodu PPÚ (POHR3): rVZO-64 (VPS, POHR3, DS)</b>	26	Obec Gočovo	Obec Gočovo

## 8. OBMEDZENIA

### 8.1 Ochranné pásma dopravných systémov

#### 8.1.1 Cestné ochranné pásma

Zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

#### § 11 Cestné ochranné pásma

Pre jednotlivé druhy komunikácií určuje šírku ochranných pásiem vykonávacia vyhláška Federálneho ministra dopravy č. 35/1984 Zb, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení, v § 15 nasledovne:

§ 15 (k § 11 cestného zákona)

(3) Hranicu cestných ochranných pásiem určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti

- 100 metrov od osi vozovky príslušného jazdného pásu diaľnice a cesty budovanej ako rýchlostná komunikácia,
- 50 metrov od osi vozovky cesty I. triedy,
- 25 metrov od osi vozovky cesty II. triedy a miestnej komunikácie, ak sa buduje ako rýchlostná komunikácia,
- 20 metrov od osi vozovky cesty III. triedy,
- 15 metrov od osi vozovky miestnej komunikácie I. a II. triedy.

Na smerovo rozdelených cestách a miestnych komunikáciách sa tieto vzdialenosti merajú od osi príslušnej vozovky.

#### 8.1.2 Ochranné pásmo železnice (dráhy)

Zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov

#### § 5 Ochranné pásmo dráhy

(1) Ochranné pásmo dráhy je priestor po oboch stranách obvodu dráhy vymedzený zvislými plochami vedenými v určenej vzdialenosti od hranice obvodu dráhy; zriaďuje sa na ochranu dráhy, jej prevádzky a dopravy na nej.

(2) Ochranné pásmo novej dráhy vzniká dňom právoplatnosti stavebného povolenia. Ochranné pásmo zaniká dňom právoplatnosti rozhodnutia o zrušení dráhy.

(3) Ak stavebné povolenie neurčuje inak, hranica ochranného pásma dráhy je

- pre železničnú dráhu 60 metrov od osi krajnej koľaje, najmenej však 30 metrov od vonkajšej hranice obvodu dráhy,
- pre ostatné koľajové dráhy a pre pozemnú lanovú dráhu 15 metrov od osi krajnej koľaje,
- pre visutú lanovú dráhu 15 metrov od nosného alebo dopravného lana,
- pre trolejbusovú dráhu 10 metrov od krajného vodiča trakčného trolejového vedenia.

(4) Ak dráha vedie po cestnej komunikácii alebo v uzavretom priestore prevádzkovateľa dráhy, ochranné pásmo dráhy sa nezriaďuje.

### 8.2 Ochranné pásma vedení a zariadení technickej infraštruktúry

#### 8.2.1 Ochranné pásma elektrizačnej sústavy

Zákon č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

#### § 43 Ochranné pásma

(1) Na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

(2) Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Vzdialenosť oboch rovín od krajných vodičov je pri napätí

- od 1 kV do 35 kV vrátane
  - pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
  - pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
  - pre zavesené káblové vedenie 1 m,
- od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,
- od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m,
- od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m,
- nad 400 kV 35 m.

(3) Ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.

## 8.2.2 Ochranné pásma elektrickej stanice

### § 43 Ochranné pásma

#### (9) Ochranné pásma elektrickej stanice:

a) vonkajšieho vyhotovenia s napätím 110 kV a viac je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,  
*/Ochranné pásma v súlade s ods. 9 daného ustanovenia zákona sa vzťahuje na objekt malej vodnej elektrárne (MVE) v obvode PPÚ Gočovo./*

b) vonkajšieho vyhotovenia s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,

c) s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.

(10) V ochrannom pásme elektrickej stanice vymedzenej v odseku 9 písm. a) a b) je zakázané vykonávať činnosti, pri ktorých je ohrozená bezpečnosť osôb, majetku a spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky elektrickej stanice.

(11) V blízkosti ochranného pásma elektrických zariadení uvedených v odsekoch 2, 4, 7 až 9 je osoba, ktorá zriaďuje stavby alebo vykonáva činnosť, ktorou sa môže priblížiť k elektrickým zariadeniam, povinná vopred oznámiť takúto činnosť prevádzkovateľovi prenosovej sústavy, prevádzkovateľovi distribučnej sústavy a vlastníkovi priameho vedenia a dodržiavať nimi určené podmienky.

(12) Každý prevádzkovateľ, ktorého elektrické zariadenie je v blízkosti ochranného pásma a je napojené na jednosmerný prúd s možnosťou vzniku bludných prúdov spôsobujúcich poškodenie podzemného elektrického vedenia, je povinný prijať opatrenia na ochranu týchto vedení a informovať o tom prevádzkovateľa podzemného elektrického vedenia.

(13) Na ochranu zariadení na výrobu elektriny výrobcu elektriny platia ochranné pásma uvedené v odseku 9 písm. a), ak osobitné predpisy neustanovujú inak.

(14) Zriaďovať stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa sústavy. Súhlas prevádzkovateľa sústavy na zriadenie stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia je dokladom pre územné konanie a stavebné konanie.

(15) Stavby, konštrukcie, skládky, výsadbu trvalých porastov, práce a činnosti vykonané v ochrannom pásme je povinný odstrániť na vlastné náklady ten, kto ich bez súhlasu vykonal alebo dal vykonať.

## 8.3 Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení a plynovodov

Zákon NR SR č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

### § 79 Ochranné pásma

(1) Ochranné pásma sa zriaďujú na ochranu plynárenských zariadení a priamych plynovodov.

(2) Ochranné pásma na účely tohto zákona je priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je:

a) 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm,

b) 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm,

c) 12 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 501 mm do 700 mm,

d) 50 m pre plynovod s menovitou svetlosťou nad 700 mm,

e) 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa,

f) 8 m pre technologické objekty, g) 150 m pre sondy, h) 50 m pre iné plynárenské zariadenia zásobníka a ťažobnej siete neuvedené

v písmenách a) až g).

### § 80 Bezpečnostné pásma

(1) Bezpečnostné pásma je určené na zabránenie porúch alebo havárií na plynárenských zariadeniach alebo na zmiernenie ich vplyvov a na ochranu života, zdravia a majetku osôb.

(2) Bezpečnostným pásmom na účely tohto zákona sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo na pôdorys. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je

a) 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,

b) 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm,

c) 50 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou nad 350 mm,

d) 50 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 150 mm,

e) 100 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 300 mm,

f) 150 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 500 mm,

g) 200 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou nad 500 mm,

h) 50 m pri regulačných stanicích, filtračných stanicích, armatúrnych uzloch,

i) 250 m pre iné plynárenské zariadenia zásobníka a ťažobnej siete neuvedené v písmenách a) až h).

(3) Pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, a pri regulačných stanicích so vstupným tlakom nižším ako 0,4 MPa, lokalizovaných v súvislej zástavbe, bezpečnostné pásma určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľ distribučnej siete.

(4) Zriaďovať stavby<sup>71)</sup> /<sup>71)</sup> § 39a, § 39b ods. 5, § 57 ods. 5 a § 85 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov./ v bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete.



## 8.4 Ochranné pásma vodohospodárskych vedení a zariadení

### 8.4.1 Ochranné pásmo verejného vodovodu a kanalizácie

Zákon NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

#### § 19 Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií

(1) K bezprostrednej ochrane verejných vodovodov alebo verejných kanalizácií pred poškodením a na zabezpečenie ich prevádzkyschopnosti sa vymedzuje pásmo ochrany verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie (*d'alej v texte iba „pásmo ochrany“*), ktorým sa rozumie priestor v bezprostrednej blízkosti verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie. Ochranné pásma vodných zdrojov podľa osobitného predpisu <sup>11)</sup> / <sup>11)</sup> Zákon č. 364/2004 Z. z. v znení zákona č. 587/2004 Z. z./ týmto nie sú dotknuté.

(2) Pásma ochrany sú vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany

a) 1,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,

b) 2,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.

(3) Pásma ochrany podľa odseku 2 určí rozhodnutím okresný úrad alebo okresný úrad v sídle kraja na základe žiadosti vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa. Vlastník verejného vodovodu alebo vlastníka verejnej kanalizácie, prípadne ich prevádzkovateľ môže na základe žiadosti požiadať okresný úrad alebo okresný úrad v sídle kraja o určenie pásiem ochrany inej vzdialenosti od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia, ako sú ustanovené v odseku 2, z dôvodu miestnych podmienok. Žiadosť musí obsahovať odôvodnenie určenia inej vzdialenosti.

(4) Pri vydávaní rozhodnutia prihladne okresný úrad alebo okresný úrad v sídle kraja na technické možnosti riešenia pri súčasnom zabezpečení ochrany verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie a na technicko-bezpečnostnú ochranu záujmov dotknutých osôb.

(5) V pásme ochrany je zakázané

a) vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,

b) vysádzať trvalé porasty,

c) umiestňovať skládky,

d) vykonávať terénne úpravy.

(6) Vlastník verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľ je povinný na základe žiadosti poskytnúť žiadateľovi údaje o možnom strete jeho zámeru s pásmom ochrany do 30 dní odo dňa doručenia žiadosti. Pri zasahovaní do terénu vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

## 8.5 Ochranné pásma iného druhu

### 8.5.1 Trasy vodovodných rádov a kanalizačných systémov ČOV

Zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach definuje pásma ochrany.

Pásma ochrany sú vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného alebo kanalizačného potrubia na obidve strany:

– 1,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm.

V pásme ochrany je zakázané: vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnemu vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.

### 8.5.2 Ochranné pásmo pohrebísk

Zákon NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve

#### § 15 Zriadenie pohrebiska

(7) Obec môže všeobecne záväzným nariadením ustanoviť ochranné pásmo pohrebiska; obec vo všeobecne záväznom nariadení určí šírku ochranného pásma pohrebiska v rozsahu najviac 50 metrov od hranice pozemku pohrebiska, pravidlá umiestňovania a povoľovania budov a stavieb v ňom so zreteľom na pietny charakter pohrebiska a ustanoví činnosti, ktoré nie je možné v ochrannom pásme vykonávať počas pohrebu.

(8) Vlastník pozemku v ochrannom pásme má nárok na primeranú náhradu za obmedzenie užívania pozemku. Náklady spojené s technickými úpravami v ochrannom pásme a náhrady za obmedzenie užívania pozemku v ochrannom pásme uhrádza zriaďovateľ pohrebiska; ak sa vlastník pozemku v ochrannom pásme a zriaďovateľ pohrebiska o výške náhrady nedohodnú, rozhodne o nej súd.

#### § 36 Prechodné ustanovenia

(3) V ochrannom pásme existujúceho pohrebiska 50 m je možné umiestniť len tie budovy, ktoré boli schválené v územných plánoch pred 1. novembrom 2005 alebo boli schválené v územnom konaní rozhodnutím príslušného stavebného úradu pred 1. novembrom 2005. Budovy postavené v ochrannom pásme do 50 m od pohrebiska pred 1. novembrom 2005 zostanú zachované.

## 8.6 Faktory ekologicko – environmentálneho charakteru

Obmedzenia vyplývajúce z ochrany lesa podľa § 10 zákona NR SR 326/2005 Z. z. o lesoch. Ochranné pásmo lesa tvoria pozemky do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku.

Obmedzenia vyplývajúce z prítomnosti chránených území Obmedzenia v nakladaní s pôvodným pozemkom, ktoré vyplývajú zo zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, prechádzajú na vlastníka nového pozemku.

## 8.7 Ochranné pásma vodárenských zdrojov a vodných tokov

### 8.7.1 Ochranné pásma vodárenských zdrojov

Zákon NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky podľa § 81 ods. 2 písm. e) a f) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) ustanovuje:

#### § 1 Ochranné pásmo vodárenského zdroja

(1) Ochranné pásmo vodárenského zdroja (*d'alej v texte iba „ochranné pásmo“*) I. stupňa sa určuje pre všetky vodárenské zdroje podzemných vôd a všetky vodárenské zdroje povrchových vôd. Ochranné pásmo II. stupňa a ochranné pásmo III. stupňa pre podzemné vody a pre povrchové vody sa určujú, ak v území tvorby a obehu vody nie je zabezpečená dostatočná ochrana iným druhom ochrany vôd<sup>1)</sup>

<sup>1)</sup> § 31, 33 a 34 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)./ alebo ak je ochrana vodárenského zdroja ochranným pásmom I. stupňa nedostačujúca.

### 8.7.2 Ochranné pásma vodných tokov

Vodné toky majú stanovené ochranné pásma (STN 75 2102 Úprava riek a potokov, časť č. 13 Ochranné pásma), v ktorých nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipuláciou s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí. Je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu toku k pobrežným pozemkom (bez trvalého oplotenia) z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity. Ochranné pásma sú stanovené nasledovne, pre:

- a) vodné toky v šírke medzi brehovými čiarami nad 50 m – 10,0 m od brehovej čiary,
- b) vodné toky v šírke medzi brehovými čiarami 10 až 50 m – 6,0 m od brehovej čiary,
- c) vodné toky v šírke medzi brehovými čiarami do 10 m – 4,0 m od brehovej čiary,

Ochranné pásmo proti ťažbe zeminy je určené pre toky kategórie a) na 50 m od brehovej čiary, pre kategórie b) a c) na 20 m od brehovej čiary.

Správca vodného toku je oprávnený v zmysle ustanovenia § 49 a § 50 zákona o vodách vstupovať na pobrežné pozemky a vlastníak pobrežného pozemku je povinný umožniť správcovi vodného toku výkon jeho oprávnenia.

### 8.7.3 Inundačné územia

#### § 20 Inundačné územie

(1) Inundačné územie je územie priľahlé k vodnému toku, ktoré je počas povodní zvyčajne zaplavované vodou vyliatou z koryta. Inundačné územie smerom od koryta vodného toku vymedzuje

- a) záplavová čiara povodne vo vodnom toku, ktorá sa určuje

1. výpočtom priebehu hladiny vody povodne so strednou pravdepodobnosťou výskytu, ktorej maximálny prietok odhadnutý ústavom sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov,

2. geodetickým meraním priebehu záplavovej čiary v čase kulminácie hladiny vody pri povodni, ktorej maximálny prietok ústav vyhodnotil ako prietok s dobou opakovania dlhšou ako priemerne raz za 50 rokov,

b) líniová stavba, ktorej účelom alebo jedným z účelov je ochrana pred povodňami, ak zabezpečuje ochranu pred povodňami pre maximálny prietok, ktorý sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov.

- (6) V inundačnom území je zakázané

- a) zriaďovať oplotenie, živý plot alebo inú obdobnú prekážku, ktorá zhoršuje podmienky na odtok povrchových vôd,

- b) ťažiť zeminu, piesok, štrk alebo nerasty bez povolenia podľa osobitného predpisu 48) /48) § 108 až 116 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov/,

- c) vykonávať terénne úpravy, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd počas povodne,

- d) obhospodarovať lesné pozemky, poľnohospodárske pozemky alebo záhrady spôsobom, pri ktorom by mohlo dôjsť k zhoršeniu odtoku povrchových vôd počas povodne,

- e) zriaďovať tábory, kempy a iné dočasné ubytovacie zariadenia okrem krátkodobého turistického stanovania.

---

## 9. POSTUP SCHVAĽOVANIA

1. **Zásady umiestnenia nových pozemkov sú platné, ak s nimi súhlasia účastníci, ktorí vlastnia najmenej dve tretiny výmery pozemkov**, na ktorých sú povolené alebo nariadené pozemkové úpravy. (§ 11 ods. 23 zákona o pozemkových úpravách).
2. Všetci vlastníci majú rovnaké práva a povinnosti v konaní o pozemkových úpravách.
3. Návrh zásad sa zverejní verejnou vyhláškou a doručí sa známym vlastníkom do vlastných rúk.
4. Za súhlas s návrhom zásad sa považuje aj to, ak vlastník nepodá námietku alebo námietka je neopodstatnená.
5. Správny orgán spolu s predstavenstvom združenia účastníkov a spracovateľom vyhodnotí námietky.
6. Opodstatnenou námietkou je tá, ktorá je podaná v lehote (t. j. **15 dní** od doručenia Zásad účastníkovi), neodporuje zákonu a väčšinovým požiadavkám účastníkov.
7. V sporoch a nezhodách medzi vlastními, ktoré vzniknú pri umiestňovaní nových pozemkov, alebo sa týkajú uplatňovania Zásad umiestnenia nových pozemkov, rozhodne o riešení predstavenstvo združenia účastníkov pozemkových úprav na svojom zasadnutí za prítomnosti zástupcu Okresného úradu Rožňava, pozemkový a lesný odbor.
8. **O vyhodnotení súhlasov s návrhom sa vypracuje zápisnica**, v ktorej sa uvedú súhlasy a nesúhlasy, ich vzájomný pomer a ich váha podľa výmery pozemkov.

Grafická príloha – Grafická časť návrhu zásad umiestnenia nových pozemkov v obvode pozemkových úprav pre doručovanie známym vlastníkom do vlastných rúk v zmysle § 11 ods. 23 v mierke 1:18000.

V Prešove 11.08.2022

Spracoval: Ing. Ondrej Ščepita, PhD.

Zodpovedný projektant (expert č. 1): Ing. Ondrej Ščepita, PhD.

Autorizovaný geodet a kartograf (expert č. 2): Ing. Ondrej Ščepita, PhD.