

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 2 /2024

o miestnej dani z nehnuteľnosti, miestnej dani za psa, miestnej dani za užívanie verejného priestranstva, miestnej dani za nevýherné hracie prístroje, miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady na území obce Gočovo.

Obecné zastupiteľstvo v Gočove na základe § 6 zákona a § 11 ods. 4 písm. d), e) a) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR č. 582/2004 Z.z., o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto Všeobecne záväznom nariadení.

Miestnymi daňami, ktoré ukladá obec sú:

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva
- d) daň za nevýherné hracie prístroje

Miestnym poplatkom, ktorý ukladá obec je miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

Zdaňovacím obdobím miestnych daní podľa písm. a), b), c) a d) a poplatku je kalendárny rok.

PRVÁ ČASŤ

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Čl. 1

Daň z pozemkov

1) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území Slovenskej republiky v tomto členení:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady
- b) trvalé trávne porasty
- c) záhrady
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy
- e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
- f) zastavané plochy a nádvoria,
- g) stavebné pozemky,

2. Základom dane z pozemkov u ornej pôdy, chmeľníc, viníc a ovocných sadov je hodnota pozemku bez porastov **0,26 €/m²** vynásobená výmerou pozemkov v m².

3. Základom dane z pozemkov u trvalých trávnatých porastov je hodnota pozemku bez porastov **0,022 €/m²** vynásobená výmerou pozemkov v m².

4. Základom dane z pozemkov u lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku určenej správcom dane. Táto hodnota pozemku sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

5. Hodnota pozemkov za každý i začatý m² pozemku je:

- a) **1,32 €** za záhrady
- b) **1,32 €** za zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy
- c) **13,27 €** za stavebné pozemky / hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² v prílohe č.2 zákona č. 582/2004 Z. z./

6. Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku podľa ods. 5 vynásobená výmerou v m².

7. Ročná sadzba dane za pozemky druhu:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je **0,60 %** zo základu
- b) záhrady je **0,60 %** zo základu dane
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy je **0,60 %** zo základu dane
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je **2,5 %** zo základu dane
- e) stavebné pozemky je **0,80 %** zo základu dane

Čl. 2 Daň zo stavieb

1. Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy:
 - a) **0,15 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - b) **0,15 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - c) **0,50 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
 - d) **0,50 €** za samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov
 - g) **1,50 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie a vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - h) **0,70 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu, súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
 - i) ostatné stavby (neuvedené v písmenách a) až h)
2. Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m².
3. Na zaradenie stavby podľa ods. 1) je rozhodujúci účel jej využitia k 1.januáru zdaňovacieho obdobia.

Čl. 3 Oslobodenie od dane

1. Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane z pozemkov:
 - pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
 - pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
 - pozemku užívaného školami a školskými zariadeniami,
 - pozemku alebo ich časti vo vlastníctve cirkvi
2. Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane zo stavieb stavbám slúžiacim školám a cirkvi.
3. Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb vo výške:
50% na stavby na bývanie vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.
4. Doklady preukazujúce dôvody pre poskytnutie daňovej úľavy predloží daňovník správcovi dane najneskôr do 31.januára bežného roka.
5. Daňové úľavy sa poskytujú výlučne až po predložení nasledovných dokladov:
 - vyjadrenie príslušného orgánu štátnej správy
 - posúdenie zdravotného stavu občanov – preukaz ZŤP, alebo iný doklad o ZŤP

Čl. 4

Splatnosť dane

1. Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Daň možno zaplatiť:
 - a) bezhotovostným prevodným príkazom na účet obce
č. SK38 5600 0000 0034 4165 0002
 - b) do pokladne v kancelárii Obecného úradu
 - c) poštovou poukážkou

DRUHÁ ČASŤ

Čl. 5

Daň za psa

- 1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov, chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
- 2) Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- 3) U vlastníkov psov mladších ako 18 rokov je platiteľom dane zástupca dieťaťa, spravidla jeden z rodičov.
- 4) Daň sa nevyrubí za psa umiestneného v útulku zvierat, psa so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím, psa so špeciálnym záchranným výcvikom.
Vlastníkovi alebo držiteľovi psa vzniká daňová povinnosť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.
- 5) Základom dane je počet psov.
- 6) Sadzba dane je za jedného psa a kalendárny rok **vo výške 12 €**.
Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.
- 7) Správca dane vydá vlastníkovi alebo držiteľovi psa pri zapísaní do evidencie evidenčnú známku. Znáмка je neprenosná na iného psa. Správca dane vydá vlastníkovi alebo držiteľovi psa za úhradu 3 € novú známku. Povinnosťou vlastníka je pri odhlásení evidenčnú známku vrátiť.
- 8) Odcudzenie, zničenie alebo stratu známky je vlastníkom psa povinný bezodkladne oznámiť na obecnom úrade.
Spôsoby preukazovania zániku registračnej povinnosti:
 - a) potvrdenie veterinárneho lekára o úhyne psa alebo poľovníckeho združenia o utratení psa,
 - b) kúpno-predajná zmluva,
 - c) čestné prehlásenie o úhyne, zatúlení alebo darovaní psa.
- 9) Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

TRETIA ČASŤ

Čl. 6

Daň za užívanie verejného priestranstva

- 1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- 2) Verejným priestranstvom sú všetky verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona nie sú pozemky, ktoré obec prenajala.
- 3) Verejným priestranstvom sa rozumejú nasledovné miesta:
 - a/ hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu,
 - b/ vybudovaný chodník okolo hlavnej cesty, prípadne aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce
 - c/ obecné námestie
 - d/ nezastavané plochy majetku obce
 - e/ priestranstvo pred obecným úradom určené pre ambulatný predaj
- 4) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva, ktorým sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla, rozkopanie miestnych komunikácií, chodníkov, verejných priestranstiev a zelene z dôvodu výstavby alebo vykonávania plánovanej údržby podzemných inžinierskych sietí na základe stavebného povolenia alebo územného rozhodnutia a pod.
Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.
- 5) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva na území obce Gočovo činí:
 - a) **0,50 EUR** za každý aj začatý m² užívaného verejného priestranstva
 - b) **0,30 EUR** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva pri použití priestranstva okrem prvého dňa za umiestnenie skládky tuhých palív na verejnom priestranstve na dobu kratšiu ako tri dni
 - c) **0,40 EUR** za každý aj neúplný m² a deň pri použití verejného priestranstva na státie a garážovanie motorových vozidiel
 - d) **0,40 EUR** za každý aj neúplný m² a každý aj neúplný deň za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií.
- 6) Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva obce Gočovo – a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.
- 7) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- 8) Používať verejné priestranstvo vyhradené na chodníky na prechodné alebo trvalé parkovanie motorových vozidiel je zakázané. Povolenie na užívanie verejného priestranstva vydáva starosta obce.

ŠTVRTÁ ČASŤ

Čl. 7

Daň za nevýherné hracie automaty

- 1) Správcom dane je Obec Gočovo, na ktorej území sa nevýherné hracie prístroje prevádzkujú.
- 2) Daň sa platí za umiestnenie hracích prístrojov, do ktorých sa na začatie a pokračovanie hry vkladajú mince alebo bankovky v tuzemskej prípadne v zahraničnej mene, pričom prístroj nevydáva peňažnú výhru.
- 3) Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a/ elektronické prístroje na počítačové hry,
 - b/ mechanické a elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
- 4) Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá nevýherné prístroje prevádzkuje.
- 5) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom skončenia ich prevádzkovania.
- 6) Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane do 30 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej resp. zaplatenej dane.
- 7) Sadzba dane je **40 € ročne** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
- 8) Prevádzkovateľ je povinný viesť preukaznú evidenciu na účely dane na každý nevýherný hrací prístroj osobitne:
 - a/ výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
 - b/ typ a miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja,
 - b/ názov nevýherného hracieho prístroja,
 - b/ charakteristika nevýherného hracieho zariadenia,
 - c/ dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania

Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom obci Gočovo.

- 9) Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

PIATA ČASŤ

Čl. 8

Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za nevýherné hracie automaty

- 1) Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník podať do 31. januára zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
- 2) Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k dani, ku ktorej mu vznikla povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
- 3) Ak daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
- 4) Ak daňovník podal priznanie k dani s nehnuteľnosťí, k dani za psa, k dani za nevýherné hracie prístroje vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku.
- 5) Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za nevýherné hracie prístroje vyrubí správca každoročne podľa stavu k 1. januáru na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.
- 6) Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 2,3,4, správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane.
- 7) Správca dane určuje, že daň ktorá v úhrne nepresiahne 3 eurá sa nebude vyrubovať.

ŠIESTA ČASŤ

Čl. 9

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
2. Poplatníkom za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je:
 - a) **fyzická osoba**, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť evidovanú v katastri nehnuteľností na iný účel ako na podnikanie
 - b) **právnická osoba**, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na území obce na iný účel ako na podnikanie
 - c) **podnikateľ**, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území na účel podnikania.

Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v ods. 2 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.

3. Platiteľom poplatku je vlastník, správca alebo nájomca nehnuteľnosti. Ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, je platiteľom zástupca alebo správca určený vlastníkmi. Ak si vlastníci neurčia zástupcu alebo správcu, určí platiteľa správca dane. Ak je vlastníkom štát alebo obec, je platiteľom správca. Ak žije v spoločnej domácnosti viacero poplatníkov, môže za ostatných členov tejto domácnosti plnenie povinnosti na seba prevziať jeden z nich.
4. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik a zánik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa, keď tieto zmeny nastali. Správca dane vráti na základe žiadosti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia. Nárok na vrátenie pomernej časti poplatku zaniká, ak poplatník v uvedenej lehote zánik poplatkovej povinnosti neoznámi.

Doklady preukazujúce danú skutočnosť:

- potvrdenie o zmene trvalého pobytu mimo územia obce
- kópiu úmrtného listu.

5. Sadzba poplatku podľa článku 8. ods. 2 písm. a) je

0,068 eur / osoba / kalendárny deň, čo predstavuje sumu 25,00 € ročne

Osoba, ktorá je vlastníkom záhradnej chaty, nehnuteľnosti a osade slúžiacej na individuálnu rekreáciu:

0,10 eur /osoba / kalendárny deň/

6. Sadzba poplatku podľa článku 8. ods. 2 písm. b) a c) je

Fyzická osoba – podnikateľ alebo právnická osoba bez zamestnancov, ktorí sú podnikateľmi mimo ubytovacích služieb s prevádzkou na území obce:

0,095 eur/osobu/kalendárny deň / čo predstavuje sumu 35 € ročne

Fyzická osoba – podnikateľ a právnická osoba so zamestnancami, ktoré sú podnikateľmi mimo ubytovacích služieb s prevádzkou na území obce:

0,11 eur /zamestnanec/ kalendárny deň/ čo predstavuje sumu 40 € ročne za zamestnanca

7. Poplatok sa u jednotlivých poplatníkov vždy zaokrúhli na najbližší euro cent nadol. Sadzba poplatku zahŕňa prepravné náklady, manipulačné náklady, náklady na zneškodnenie odpadu.
8. V obci nie je zavedený množstvový zber.

Čl. 10

Vyrubenie a splatnosť poplatku

1. Pri vyrubení poplatku na daný kalendárny rok vychádza správca z posledných jemu známych údajov k 31.januáru príslušného roka, t.j. z ohlásenia poplatníka o vzniku poplatkovej povinnosti ako aj z ohlásení poplatníka o zmenách údajov rozhodujúcich pre určenie poplatku.
2. Poplatok sa vyrubí každoročne na celé zdaňovacie obdobie. Splatný je do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Splátky a lehoty určí obec v rozhodnutí.
3. Miestny poplatok je možné uhradiť bezhotovostne – prevodom z účtu na účet obce č. **SK38 5600 0000 0034 4165 0002**, v hotovosti alebo poštovým poukazom na účet obce Gočovo.
4. Daňovník je povinný označiť platbu platobnými údajmi, ktoré uvedie správca dane v rozhodnutí (variabilný a konštantný symbol a správu pre správcu dane).
5. Správca dane písomne vyzve poplatníka, ktorý si nesplní ohlasovaciu povinnosť v primeranej lehote. V prípade ak si poplatník nesplní oznamovaciu povinnosť ani na základe výzvy, správca určí poplatok podľa pomôcok. Správca dane oznámi poplatníkovi určenie poplatku podľa pomôcok, pričom dňom začatia určenia poplatku je deň uvedený v oznámení.

SIEDMA ČASŤ

Čl. 11

Záverečné ustanovenia

- 1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákon SNR č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- 2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Gočovo sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Gočove na zasadnutí dňa 13.12.2024 uznesením č. XI-50/2024
- 3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie č.2/2023 o miestnej dani z nehnuteľnosti, miestnej dani za psa, miestnej dani za užívanie verejného priestranstva, miestnej dani za nevýherné hracie prístroje, miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady na území obce Gočovo
- 4) Ak daňová alebo poplatková povinnosť vznikla pred účinnosťou tohto VZN, vzťahujú sa na ňu platné právne predpisy, účinné v období kedy vznikla.